



מכרז מס' 6/2021

**למתן שירותי אריזה, העמסה, הובלה, פריקה,**  
**התקנה ופינוי של תכולת יחידות דיור, ממלון**  
**דיפלומט למלון קראון פלאזה ירושלים, עבור**  
**משרד העלייה והקליטה**

מועד אחרון להגשת הצעות:

יום שלישי, ה-20.7.21, בשעה 12:00

מקום: משרד העלייה והקליטה, ירושלים

מכרז פומבי מס' 6/2021

למתן שירותי אריזה, העמסה, הובלה, פריקה, התקנה ופינוי של תכולת יחידות דיור, ממלון דיפלומט למלון קראון פלאזה ירושלים, עבור משרד העלייה והקליטה

ראשי פרקים

מפרט הפניה לקבלת הצעות

- פרק 1 : מבוא  
פרק 2 : השירותים הנדרשים  
פרק 3 : מנהלה

נספחים

- נספח א טופס רישום להשתתפות במכרז.  
נספח ב הצהרת המציע והתחייבות לעמידה בתנאי המכרז.  
נספח ג אישור בדבר ניהול פנקסים.  
נספח ד אישור זיהוי בעלים וזכויות חתימה.  
נספח ה תצהיר בדבר אי תיאום הצעות למכרז.  
נספח ו תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים.  
נספח ז תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.  
נספח ח תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות.  
נספח ט התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים.  
נספח י הסכם ההתקשרות.  
נספח (ג) להסכם הצהרת סודיות.  
נספח (ד) להסכם נוסח ערבות ביצוע.  
נספח י"א טופס הצעת המחיר.  
נספח י"ב תשקיף למשתתף.

## פרק 1 - מבוא

### 1.1 כללי

- 1.1.1 משרד העלייה והקליטה (להלן: "המשרד"), באמצעות אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה, מזמין בזאת הצעות למתן שירותי אריזה, העמסה, הובלה, פריקה, התקנה ופינוי של תכולת כ-250 יחידות דיור (להלן: "המעבר"), ממלון "דיפלומט" השוכן ברח' עציון 1, ירושלים (להלן: "מלון דיפלומט") למלון "קראון פלאזה" השוכן ברח' שדרות הנשיא השישי 14, ירושלים (להלן: "מלון פלאזה"). יודגש, כי המעבר נדרש להתבצע ברציפות ממועד תחילתו ועד להשלמתו ובמהלך תקופה קצובה של מספר ימים כמפורט להלן.
- 1.1.2 רשאים להגיש הצעות, במענה למכרז זה, תאגידיים, שותפויות רשומות ועוסקים מורשים, העונים על דרישות הסף המפורטות להלן.
- 1.1.3 כל המסמכים המצורפים למכרז זה (להלן: "מסמכי המכרז") מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה.

### 1.2 דרישות הסף להשתתפות במכרז

רשאי להשתתף במכרז רק מציע העומד בעצמו, במועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות, בתנאים המצטברים הבאים:

#### 1.2.1 תנאי סף מנהליים

- (1) המציע הינו תאגיד / שותפות רשומה / עוסק מורשה הרשום בישראל כדין.
- (2) המציע עומד בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, לרבות-  
א. העדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991, ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987.
- ב. ניהול פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975, או שהוא פטור מניהולם ומדווח לפקיד שומה על הכנסותיו ולמנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.
- ג. קיום הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998.
- (3) מציע שהינו שותפות רשומה: המציע נטול חובות לרשם השותפויות.
- (4) מציע שהינו חברה: החברה נטולת חובות לרשם החברות, וכן אינה חברה מפרת חוק או בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.

#### 1.2.2 תנאי סף מקצועיים

- (1) המציע הינו בעל רישיון מוביל בתוקף ע"פ חוק שירותי הובלה, התשנ"ז-1997 ותקנות שירותי הובלה, התשס"א – 2001.
- (2) למציע ניסיון בשנתיים האחרונות לפחות, בפרויקטים בהם ניתנו על ידו שירותי אריזה, הובלה, שינוע, סבלות ופריקה של מעבר דיורים ו/או משרדים.

(3) המציע ביצע, במהלך 4 השנים האחרונות, לפחות 2 פרויקטים בהם ניתנו על ידו שירותי אריזה, הובלה, שינוע, סבלות ופריקה של מעבר דיורים ו/או משרדים, כאשר היקפו הכספי של כל פרויקט עמד על 60,000 ₪ (שישים אלף ש"ח), לכל הפחות.

(4) בבעלות המציע (או בליסינג) 2 משאיות סגורות, העומדות בתנאים דלהלן:

- א. כל משאית בעלת יכולת העמסה של לפחות 7 טון.
- ב. בכל משאית ממותקנת מערכת הידראולית להעמסת משטחים ופריקתם.
- ג. אינן בגדר רכבים "מזהמים" כהגדרת "רכב מזהם" בתקנות אוויר נקי (זיהום אוויר מכלי רכב), התשע"ב-2012. ניתן לבצע בדיקה כאמור באתר האינטרנט של המשרד בקישור:

<http://cdn.activated.co.il/Lapam/2018/Sviva/calc/App>

### **1.3 קבלני משנה**

1.3.1 המציע רשאי להפעיל קבלני משנה לשם מתן השירותים נשוא מכרז זה, בכפוף לעמידתם בכל התנאים המנהליים שפורטו לגבי המציע בסעיף 1.2.1 דלעיל.

1.3.2 יודגש, אין בהתקשרות הספק הזוכה עם קבלני משנה, כדי לפטור את הספק הזוכה מאחריותו לקיום התחייבויותיו על פי מפרט המכרז וההסכם שייחתם עמו.

### **1.4 תקופת ההתקשרות**

1.4.1 ההתקשרות עם הספק שייבחר (להלן: "הספק הזוכה") תהיה בהתאם לנוסח ההסכם, המצורף למפרט זה, כחלק בלתי נפרד ממנו, ומסומן כנספח י' (להלן: "ההסכם").

1.4.2 ההתקשרות הראשונית עם הספק הזוכה תיעשה בסמוך לאחר סיום הליכי המכרז ותהיה לתקופה של 45 ימים מיום החתימה על ההסכם (להלן: "תקופת ההתקשרות").

1.4.3 על אף האמור לעיל, למשרד שמורה הזכות, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות האמורה בסעיף 1.4.2 לעיל, לתקופה, או לתקופות נוספות, אשר ביחד לא יעלו על תקופה מצטברת של 6 חודשים כמפורט בהסכם ובכפוף לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 והתקנות על פיו, לצרכי המשרד, למגבלות חוק התקציב ולאישור ועדת המכרזים של המשרד.

1.4.4 הספק הזוכה מחויב לספק את השירותים, ללא תנאים מגבילים כלשהם, למשך כל תקופת ההתקשרות ולמשך כל תקופת ההתקשרות המוארכת.

### **1.5 כנס ספקים**

1.5.1 המשרד יקיים **ביום שלישי ה-13.7.21**, כנס ספקים, במהלכו יתקיים סיור במלון דיפלומט ובמלון פלאזה ויינתנו דגשים הנוגעים למכרז.

1.5.2 הכנס יחל בלובי מלון דיפלומט, בשעה 13:30. המעבר לסיור במלון פלאזה יהיה מיד בסמוך לסיום הסיור במלון דיפלומט.

- 1.5.3 כל ספק המעוניין להגיש הצעה עבור מכרז זה, מחוייב להשתתף בכנס במלואו ובשני האתרים (דיפלומט ופלאזה). ההגעה לכל אחד מהאתרים תעשה באופן עצמאי על ידי המשתתפים ועל חשבונם.
- 1.5.4 בסיום הכנס, באחריות המשתתפים לדאוג לקבלת אישור על השתתפותם בכנס, מאת נציג המשרד. המציע יצרף להצעתו את אישור ההשתתפות בכנס ספקים שיצורף להצעה. ויודגש, ההשתתפות בכנס מהווה תנאי סף להשתתפות במכרז ועל כן ללא אישור זה, המציע לא יוכל להשתתף במכרז והצעה מטעמו, אם תוגש, תפסל על הסף.
- 1.5.5 במהלך הכנס, הספקים יהיו רשאים להעלות שאלות בנוגע למכרז ולשירותים הנדרשים. השאלות ירשמו והמענה ישלח לכל הספקים שהשתתפו בכנס. יובהר, כי המענה שיישלח למשתתפים הינו המענה מחייב ובכל סתירה בין המענה שנשלח לבין מענה שניתן בעל פה במהלך הכנס, יקבע המענה שנשלח.
- 1.5.6 במידה ויתקבלו במסגרת הכנס ו/או לאחריו החלטות המוסיפות ו/או גורעות ו/או משנות תנאי מתנאי המכרז, יצויינו החלטות אלו במענה לשאלות שישלח על ידי המזמין לאחר הכנס או בהודעה נפרדת.
- 1.5.7 המשרד שומר לעצמו את הזכות, לדחות את מועד קיום כנס הספקים, ככל שיוחלט על דחיה במועד אספקת השירותים, או מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. הודעה כאמור תפורסם באתר מנהל הרכש הממשלתי, באתר המשרד, ותימסר לכל מי שנרשם למכרז עד למועד בו התקבלה החלטה כאמור.

## **1.6 השתתפות במכרז**

- 1.6.1 ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של הממשלה בכתובת [www.gov.il](http://www.gov.il) בקישור הבא:
- [https://www.gov.il/he/Departments/ministry\\_of\\_aliyah\\_and\\_integration](https://www.gov.il/he/Departments/ministry_of_aliyah_and_integration)  
ובאתר האינטרנט של מנהל הרכש בקישור הבא:
- [https://www.mr.gov.il/OfficesTenders/Pages/SearchOfficeTenders.aspx?publi\\_shid=7](https://www.mr.gov.il/OfficesTenders/Pages/SearchOfficeTenders.aspx?publi_shid=7)
- המבקש להשתתף במכרז יוריד את מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של המשרד.
- 1.6.2 לצורך קבלת תשובות לשאלות הבהרה וכל הודעה אחרת בנוגע למכרז, יש להעביר לדוא"ל [vmichrazim@moia.gov.il](mailto:vmichrazim@moia.gov.il) עד ליום רביעי, ה-14.7.21, טופס רישום להשתתפות במכרז בנוסח **נספח א'** למכרז. מציע שלא יעביר טופס זה יהיה מנוע מלטעון כל טענה לפיה לא קיבל הודעות מטעם המשרד בנוגע למכרז, לרבות מענה לשאלות הבהרה, אלא אם כן, פנה למשרד בשאלת הבהרה.
- 1.6.3 נציגת המשרד, אליה יש להפנות את כל השאלות והבירורים ביחס למכרז זה, היא גב' אתי גיובני, מרכזת ועדת המכרזים. את שאלות הבהרה יש להפנות בפורמט Word ובאמצעות הדוא"ל בלבד, לכתובת המופיעה בסעיף 1.6.2 שלעיל, תוך פירוט השאלה, פרטי השואל וכתובת דוא"ל למענה. פניות בכל דרך אחרת לא יענו.

1.6.4 את שאלות ההבהרה יש להעביר עד לא יאוחר מיום רביעי, ה-14.7.21. שאלות שיתקבלו לאחר מועד זה לא יענו. תשובות לשאלות ההבהרה שיגיעו מכל הנרשמים להשתתפות במכרז עד למועד זה ישלחו לכל הנרשמים במרוכז, תוך עילום שם השואל, באמצעות דוא"ל וכן יפורסמו באתר האינטרנט של המשרד.

1.6.5 את ההצעות יש למסור במעטפה סגורה, בארבעה עותקים, **לתיבת המכרזים של המשרד**, הנמצאת במשרד הראשי של המשרד, ברח' קפלן 2 הקריה, ירושלים ליד חדר מס' 304 (בקומת הכניסה). על המעטפה יש לציין: "משרד העלייה והקליטה - מכרז מספר 6/2021". כל עמוד בעותק המקורי של ההצעה יוחתם בחתימה וחותמת המציע (כשהמציע תאגיד - מורשי החתימה).

1.6.6 תשומת לב המציעים מופנית לכך, כי הכניסה למשרד כרוכה בבידוק בטחוני.

1.6.7 אין לשלוח הצעות בדואר או בדרך אחרת.

**מועד אחרון למסירת ההצעות הוא יום שלישי, ה-20.7.21, בשעה 12:00.**

**הצעה שתוגש לאחר מועד זה לא תתקבל ולא תובא לדיון.**

#### **1.7 אופן מילוי ההצעה**

1.7.1 על המציע להגיש את הצעתו בחוברת המכרז המקורית בלבד, למלא את הפרטים הנדרשים בטופס ההצעה ובכל יתר הנספחים ולחתום במקומות המיועדים לכך בחתימה מלאה של המוסמכים לכך מטעמו.

1.7.2 המציע יחתום בחותמת המציע וחתימת בעלי זכות החתימה, על כל דף ממסמכי המכרז.

1.7.3 המציע ימלא את המסמכים אך ורק במקומות הנדרשים למילוי על ידי המציע. אסור בתכלית האיסור להוסיף או לשנות מהכתוב במסמכי המכרז. אין לבצע מחיקות בנוסח מסמכי המכרז, ואין להוסיף עליהם, אלא ככל שהדבר נדרש או הותר במפורש במסמכי המכרז.

1.7.4 כל מחיקה של פרטים שמולאו על ידי המציע, בשגגה, תיעשה על ידי מתיחת קו על פני הפרט השגוי, ורישום הפרט הנכון בצדו, וליד התיקון, תוטבע חותמת התאגיד וחתימת מוסמכי החתימה בו. אין לבצע מחיקות או תיקונים באמצעות "טיפקס".

1.7.5 למען הסר ספק מובהר בזה, כי כל השמטה, מחיקה, שינוי או תוספת אשר ייעשו במסמכי המכרז או בנספחיו, או כל הסתייגות, או התניה מסוג כלשהו, בין על ידי תוספת במסמכי המכרז או במכתב לוואי, או בכל דרך אחרת, וכן מילוי שלא בהתאם לכללים המפורטים בסעיף זה לעיל, עלולים לגרום לפסילת ההצעה והכל על פי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד.

1.7.6 על אף האמור, ועדת המכרזים רשאית שלא לפסול הצעה שמולאה בסטייה מההוראות המפורטות לעיל בסעיף זה, אם שוכנעה - כי על אף הסטייה - ההצעה תואמת את דרישות המכרז, היא ברורה וחד-משמעית וכי הסטייה כאמור נעשתה בתום לב.

## 1.8 מסמכים שיש לצרף להצעה

1.8.1 על המציע לצרף להצעתו את כל הצירופים המפורטים, להלן:

- (1) הנספחים למכרז, כשהם מלאים, חתומים ומאומתים בהתאם לנדרש.
- (2) להוכחת עמידתו בתנאי הסף, יצרף המציע להצעתו את המסמכים המפורטים להלן:
  - א. נסח חברה עדכני מרשות התאגידים הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו: [Taagidim.justice.gov.il](http://Taagidim.justice.gov.il) בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה".
  - ב. מסמכי התאגדות המעידים על עמידתו בתנאי הקבוע בס"ק (1) לתנאי הסף המנהליים המפורטים לעיל בסעיף 1.2.1.

(3) עותק של רישיון המוביל של המציע.

(4) עותק של רשיונות המשאיות של המציע, המעידים על היותן בבעלותו/ חכורות על ידו.

(5) אסמכתאות על עמידת המשאיות בתנאים המפורטים בסעיף 1.2.2 (4).

(6) תשובות המשרד לשאלות שעלו במהלך כנס הספקים, תשובות לשאלות ההבהרה והודעות עדכון שיישלחו למציעים על ידי המשרד – אם וככל שיהיו כאלה – כשהן תוממות על ידי המציע, לאישור כי הללו אכן התקבלו על ידו, הובנו, ונלקחו בחשבון בעת הכנת ההצעה.

(7) מציע שהינו "עסק בשליטת אישה" רשאי, אך לא חייב, לצרף אישור ותצהיר על כך להצעתו, לשם קבלת העדפה בשל עובדה זו. בפסקה זו – משמעות כל המונחים, לרבות "אישור" ו"תצהיר" הוא כמשמעותם בסעיף 2 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.

1.8.2 בהיעדר אחד מן הצירופים הנדרשים, רשאי המשרד שלא לשקול את ההצעה או לפי שיקול דעתו והפסיקה בנושא, לבקש השלמת מסמכים.

## 1.9 הצעת המחיר

1.9.1 הצעת המחיר תוגש על גבי **נספח י"א** המצורף למפרט זה.

1.9.2 על מגיש ההצעה לשקלל, במסגרת התמורה הנדרשת, את כל הוצאותיו.

1.9.3 המחיר שיוצע ע"י המציע, יהא ללא תוספת מע"מ. למחיר שהוצע ע"י הספק הזוכה, יתווסף מע"מ כדין וההצעות יושוו לפי הערך הכולל של ההצעה, כולל מע"מ.

1.9.4 בהגשת הצעתו מתחייב המציע כי יספק את כלל השירותים הנדרשים המפורטים במכרז זה, וכי התמורה עבורם נכללה במסגרת התמורה הנדרשת.

1.9.5 הצעת המחיר לא תשונה מכל סיבה שהיא.

1.9.6 למעט תשלום התמורה המוצעת ע"י הספק הזוכה, בתוספת מע"מ, לא ישולם לספק הזוכה כל החזר ו/או תשלום ו/או הטבה אחרת בגין מתן השירותים, לרבות תשלומים בגין הוצאות שכר לנותני השירותים, ביטוח, חומרי אריזה, היטלי הטמנה, דלק, נסיעות אש"ל וכל הוצאה אחרת הקשורה בביצוע השירותים.

1.9.7 היה ומתן השירותים לא יושלם במלואו, לרבות בהתקיים הנסיבות האמורות להלן בסעיף 1.11, התשלום עבור השירותים שניתנו עד למועד הפסקת מתן השירותים, יחושב באופן יחסי למספר יחידות הדיור שהובלתן הושלמה מתוך מספרן הכולל של יחידות הדיור, דהיינו:

$$\begin{aligned} & \text{מספר הדירות שהעברתן הושלמה} / \\ & 250 \text{ (מספרן של כלל יחידות הדיור)} \times X \\ & = \text{התמורה הכוללת כפי שהובאה בהצעת המחיר} = \\ & \quad \underline{\underline{\text{התמורה שתשולם בפועל}}}. \end{aligned}$$

ויובהר, יחידת דיור שהעברתה הושלמה תיחשב כיחידת דיור שהועברה על מלוא תכולתה ממלון דיפלומט ליחידת הדיור המיועדת לה במלון קראון פלאזה, וכי כל המיטלטלין הועמדו במקומם בהתאם לאישור שניתן על ידי נציג המשרד במקום.

1.9.8 המשרד לא ישלם כל תמורה עבור שירותים שביצועם מצריך, עפ"י הוראות המכרז, את קבלת אישור המשרד, אשר בוצעו מבלי שניתן להם אישור כאמור או בגין שירותים שבוצעו תוך הפרה של הוראות ההסכם והמכרז.

#### **1.10 בחירת ההצעה הזוכה ושילובי בדיקת ההצעות**

1.10.1 המשרד יבחר בהצעה הזולה ביותר, שתעמוד בכל תנאי מפרט זה.

1.10.2 הליך בחירת הזוכה מורכב משני שלבים:

##### **1. שלב ראשון**

בשלב הראשון יפתחו כל ההצעות אשר התקבלו עד למועד האחרון שנקבע למסירת ההצעות, ותיבדק עמידת המציעים בכל תנאי הסף הנדרשים להגשת ההצעות: הצעה שלא תעמוד באחד התנאים המוקדמים, תפסל על הסף. כל הצעה שתעמוד בתנאים המוקדמים, תעבור לשלב שני.

##### **2. שלב שני**

בשלב זה יבדקו הצעות המחיר של המציעים שעברו את השלב הראשון, וההצעות ידורגו בסדר יורד בהתאם להצעת המחיר.

1.10.3 במקרה שיתקבלו שתי הצעות ומעלה בעלות הצעת מחיר זהה, שהינן ההצעות הזולות ביותר, המשרד יהיה רשאי לערוך תיחור נוסף בין המציעים לבחירת ההצעה הזוכה או לערוך הגרלה בין אותן הצעות לבחירת ההצעה הזוכה או לבחור בהצעה המיטיבה ביותר עם המשרד, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

## **1.11 ביטול המכרז/ההתקשרות**

- 1.11.1 המשרד רשאי לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יחרגו בעלויות מתחום הציפיות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים או כתוצאה מעיכובים מינהליים, אישור רשויות, בעיות תקציב וכיוצא באלה.
- 1.11.2 כן יהיה רשאי המשרד לאחר בחירת ספק זוכה, לבטל את מתן השירותים כולם או חלקם ו/או לשנות את מועד ביצועם, לרבות דחייתם למועד מאוחר יותר, וזאת ללא תוספת מחיר/תשלום או פיצוי כלשהו לספק הזוכה.
- 1.11.3 **מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המשרד יהיה רשאי להחליט על ביטול המכרז או על דחיית מועדי מתן השירותים, לפני בחירת ספק זוכה או לאחר בחירתו וחתירת הסכם בין הצדדים, ככל שתתקבל על ידי בית המשפט לעניינים מנהליים בירושלים, החלטה המחייבת אותו לעשות כן, וזאת במסגרת עתירה שהוגשה נגד המשרד בנוגע להחלטה להעביר את העולים הקשישים למלון קראון פלאזה.**
- 1.11.4 ככל שתתקבל החלטה כאמור בכל אחד מסעיפי המשנה שלעיל, המציע/הספק הזוכה לא יוכל לטעון כל טענה כלפי המשרד, ולא יהיה זכאי לכל תשלום מהמשרד, כל עוד מתן השירותים בפועל לא החל. היה ומתן השירותים החל בפועל, תחול הוראה סעיף 1.9.7.
- 1.11.5 הודעה מוקדמת על ביטול ההתקשרות או על דחיית מועד מתן השירותים, בהתקיים האמור בסעיף 1.11.3 שלעיל, תינתן בהתאם לקבוע בהחלטת בית המשפט. הודעה מוקדמת על סיום ההתקשרות או דחיית מועד ביצוע השירותים מכל סיבה אחרת, תינתן בהודעה מראש של 7 ימי עבודה.
- 1.11.6 יודגש כי לא תשמע כל טענת הסתמכות או טענה אחרת של הספק הזוכה במידה וההתקשרות עימו תופסק במהלך תקופת ההתקשרות הראשונית או לאחריה.

## פרק 2 – השירותים הנדרשים

### 2.1 מהות ההתקשרות

- 2.1.1 במלון דיפלומט השוכן ברח' עציון 1, ירושלים (להלן: "מלון דיפלומט"), פועל כיום "מקבץ דיור" של משרד העלייה והקליטה, בו מתגוררים כ-250 עולים-קשישים יוצאי חבר-העמים, בכ-250 יחידות דיור.
- בהתאם להחלטת המשרד, יועבר מקבץ הדיור למלון קראון פלאזה השוכן ברח' שדרות הנשיא השישי 14, ירושלים (להלן: "מלון פלאזה").
- 2.1.2 העברת מקבץ הדיור ממלון דיפלומט למלון פלאזה, עתידה להתבצע החל מסוף חודש יולי ובמהלך חודש אוגוסט 2021 (נכון למועד פרסום המכרז עד ליום 20.8.2021) ובמסגרתה יהיה צורך להעביר את תכולתן של כ-250 יחידות דיור.
- 2.1.3 שטחה של כל אחת מיחידות הדיור הינו כ-33 מ"ר ותכולתה כוללת את המטלטלין של העולים, ובכלל זה: מקרר, מכונת כביסה, ארונות, מיטות, שולחנות וכסאות, כונניות, עציצים וחפצי נוי, ציוד מטבח, ספרים, ביגוד, חפצים אישיים וכו'.
- יוער כי תכולתן של יחידות הדיור אינה זהה לא מבחינת כמות המטלטלין ולא מבחינת סוגה.
- 2.1.4 לצורך ביצוע מעבר מקבץ הדיור ממלון דיפלומט למלון פלאזה, באופן תקין ומהיר, הספק הזוכה יספק למשרד שירותי אריזה, העמסה, הובלה, פריקה, סידור, התקנה ופינוי של תכולת יחידות הדיור המועברות.
- 2.1.5 במלון דיפלומט ממוקם מקבץ הדיור בקומות 1-8 של המלון, ובמקום פועלות שתי מעליות שירות ומעלית משא רחבה אחת.
- במלון פלאזה ימוקם מקבץ הדיור בקומות 3-16 של המלון, ובמקום פועלות שתי מעליות שירות ומעלית משא רחבה אחת.
- 2.1.6 **ויובהר, כאמור לעיל בסעיף 1.11, המשרד יהיה רשאי לבטל את מתן השירותים כולם או חלקם ו/או לשנות את מועד ביצועם, לרבות דחייתם למועד מאוחר יותר, וזאת ללא תוספת מחיר/תשלום או פיצוי כלשהו לספק הזוכה.**

### 2.2 השירותים הנדרשים

#### 2.2.1 אריזת תכולת יחידות הדיור

- (1) הספק הזוכה יעמיד, **בכל יום** בו ניתנים השירותים, לפחות 5 אורזנים דוברי רוסית, לצורך אריזת תכולת יחידות הדיור.
- הספק הזוכה רשאי להעמיד כאורזנים אף בני נוער דוברי רוסית בגיל העבודה, ובלבד שהעסקתם תהא בהתאם לקבוע בחוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953 ועפ"י כל דין.
- (2) במהלך ביצוע האריזה, על האורזנים להיות קשובים לרצון ולבקשות העולים הקשישים ולהתייחס אליהם בכבוד ובסבלנות.

- (3) אריזת תכולת יחידות הדיור תחל שלושה ימים לפני המועד בו תחל ההובלה עצמה ותימשך כל העת במקביל לה עד לסיום אריזת כל יחידות הדיור.
- (4) על הספק הזוכה לספק את החומרים הנדרשים לצורך האריזה וההגנה על התכולה, למעט קרגלים ומדבקות אשר יסופקו ע"י המשרד, ובכלל זה ציוד קשירה ועטיפה, ניילון שרינג, ניילון בועות (פץ-פץ), מסקנטייפ וקלקרים לבלימת זעזועים.
- (5) התכולה של כל יחידת דיור תארז, תמוספר ותסומן.
- סימון תכולת יחידת הדיור יעשה על גבי המדבקות על פי מספר יחידת הדיור אליה מועברת התכולה ובאופן שיבדל את תכולתה של כל יחידת הדיור ויאפשר את פריקתה ביחידת הדיור המיועדת.
- (6) ציוד רגיש (מחשבים, מסכים, תמונות, חפצים שבירים וכד') ייעטף ויארז באופן המבטיח את העברתו ליחידת הדיור המיועדת מבלי שייפגע. נוסף על הסימון בו מסומנת תכולת יחידת הדיור, יש לסמן ציוד זה כ"ציוד רגיש".
- (7) ארגזים בהם נארזו מטלטלין, יסגרו עם סרט איטום.
- (8) מטלטלין שאינם נארזים בקרטונים, יעטפו באופן הדרוש להובלתם מבלי שיינזקו, יאבדו ובדרך שניתן יהיה לקשר אותם ליחידת הדיור להם הם מיועדים.
- (9) ריהוט שהובלתו מצריכה את פירוקו, יפורק מראש ויוכן להובלה.
- (10) תכולת יחידת הדיור שנארזה תשאר בתוכה עד ליום ההובלה.

#### 2.2.2 העמסה והובלה

- (1) בכל יום בו תתבצע הובלה, יעמיד הספק הזוכה לפחות שני צוותי סבלים ושתי משאיות לצורך העמסה, הובלה ופריקה של תכולת יחידות דיור.
- כל צוות יכלול לפחות 6 סבלים ונהג משאית, וכל משאית תהא בעלת יכולת העמסה של לפחות 7 טון ומצויידת במערכת הידראולית להעמסת משטחים.
- (2) על הספק הזוכה בטרם תחילת ההובלה, לצפות בציפוי מגן, את כל המעליות בהן יעשה שימוש לצורך מתן השירותים, על מנת למנוע כל נזק או פגיעה במעליות, הן מבחינה מכנית והן מבחינה אסתטית.
- (3) במהלך מתן השירותים, אין לגרור ציוד כבד על הרצפה ו/או להשתמש בעגלות משא שאינן תקינות, זאת על מנת למנוע נזק לבניינים ובפרט לרצפת הבניינים.
- (4) תכולה של כל יחידת הדיור, תועמס ותובל בשלמותה במהלך אותו סבב הובלה ותכלול את כל המטלטלין השייכים לה והמועברים ליחידת הדיור המיועדת.
- (5) מטלטלין שאינם נארזים בקרטונים יועמסו ויובלו באמצעות אמצעים המתאימים להם.
- (6) בעת העמסה למשאית, יבוצע רישום נוסף של התכולה המועמסת, בחלוקה ליחידות הדיור, ע"י הספק הזוכה ובנוכחות נציג המשרד.
- (7) ההובלה לא תבוצע באמצעות רכב "מזהם" כהגדרתו בתקנות אוויר נקי (זיהום אוויר מכלי רכב), התשע"ב-2012.
- (8) נהגי המשאיות יהיו בעלי כל הרישיונות הנדרשים לצורך נהיגה ברכב מסוג זה.

### 2.2.3 פריקה סידור והתקנה

- (1) פריקת ציוד תתבצע אך ורק תחת פיקוח של נציג המשרד.
- (2) הספק הזוכה יפרוק את תכולתה של יחידת הדיור שהועמסה ביחידת הדיור המיועדת, בהתאם למסומן עג"ב התכולה ועפ"י הנחיות נציג המשרד שיינכח במקום.
- (3) הספק הזוכה נדרש לאמור בסעיף 2.2.2 (2) ובסעיף 2.2.2 (3), אף במהלך שלב הפריקה.
- (4) ריהוט ומטלטלין כבדים (כגון מקרר ומכונת כביסה) ימוקמו במקום המיועד להם ביחידת הדיור, עפ"י הנחיית הדייר או נציג המשרד.
- (5) נציג המשרד בלווית הספק הזוכה, יוודא את קבלת התכולה של כל יחידת הדיור ביחידת הדיור המיועדת, בהתאם לרישום האמור בסעיף 2.2.2 (6).
- (6) ריהוט שהובלתו הצריכה את פירוקו, יורכב מחדש ביחידת הדיור.
- (7) אורזנים מבין האורזנים דוברי הרוסית אותם יעמיד הספק הזוכה, יסייעו בפירוק האריזות וסידורם של המטלטלין. האורזנים ימשיכו במתן סיוע זה, אף בימים שלאחר השלמת שלב ההובלה, עד השלמת פירוק האריזות וסידור המטלטלין.

### 2.2.4 פינוי

- (1) על הספק הזוכה לדאוג, בתום כל יום עבודה, לפינוי האריזות וכל הפסולת שתיווצר במהלך מתן השירותים בשני האתרים.
- (2) לאחר השלמת ההובלה של כל יחידות הדיור, על הספק הזוכה לפנות ממלון דיפלומט את כל המטלטלין שלא הועברו למלון פלאזה.
- (3) הספק הזוכה יעביר, על חשבונו, את כל הפסולת שתיווצר עקב מתן השירותים, לאתר מוסדר להטמנת פסולת.

### 2.3 אופן ביצוע השירותים

- 2.3.1 על הספק הזוכה להעביר, מידי יום, תכולה של לפחות 15 יחידות דיור.
  - 2.3.2 טרם תחילת מתן השירותים, ותוך 2 ימי עבודה ממועד קבלת ההודעה על הזכיה במכרז, יגיש הספק זוכה לנציג המשרד, תוכנית עבודה מסודרת ובמסגרתה יפרט את כל תהליך העבודה לפי שלבים ולוחות זמנים, בהתאמה להוראות המכרז. תוכנית העבודה תתייחס בין היתר למפורט להלן:
    - א. שיטת סימון, אריזה, העמסה וההובלה של תכולתן של יחידות הדיור.
    - ב. הכנת לוח מפורט לכל פעולה.
    - ג. כמות המשאבים, אמצעים וכח אדם למתן השירותים.
    - ד. הכנת טבלת סיכונים, תגובות לסיכונים ופתרונות אפשריים.
    - ה. שיטת הטיפול באובדנים / ציוד לא מסומן.
- המשרד יהיה רשאי לדרוש עריכת תיקונים בתכנית העבודה.

- 2.3.3 הספק הזוכה יחל במתן השירותים, רק לאחר קבלת אישור בכתב מהמשרד.
- 2.3.4 התייצבותם של העובדים נותני השירותים מטעם הספק הזוכה בהיקף ובמועד הנדרש, הינה באחריותו.
- 2.3.5 במהלך הליך ההעמסה והפריקה, יעמיד הספק הזוכה בכל מלון, גורם מטעמו (נוסף על מנהל הפרויקט) המכיר את המבנה של המלון, אשר יהא אחראי לניתובם של הסבלים.
- 2.3.6 על מנת למנוע עומס וצפיפות במלונות במהלך ההעמסה והפריקה, על מנהל הפרויקט ליצור תכנית עבודה ותאום בין הצוותים, כך שבעוד צוות אחד עוסק בהעמסה במלון דיפלומט, הצוות השני עוסק בפריקה במלון פלאזה.
- 2.3.7 על נותני השירותים לעטות מסכות, במהלך כל שהותם בקרבת דיירי מקבץ הדיור ולקיים את כל הנחיות משרד הבריאות בעניין נגיף הקורונה כפי שיהיו בתוקף באותה העת.
- 2.3.8 הספק הזוכה יאפשר לנציג המשרד או מי מטעמו, להיות נוכח במקום בו ניתנים השירותים ולפקח על אופן ביצועם.
- 2.3.9 ככל שקב"ט המשרד יגדיר הנחיות הנוגעות לביצוע השירותים, הספק הזוכה יתחייב לספק את השירותים בהתאם להנחיות אלו.
- 2.3.10 הספק הזוכה ישתמש בכלי עבודה ייעודיים ותקניים לביצוע השירותים.
- 2.3.11 נותני השירותים לא ידרשו ולא יקבלו תשר (טיפ) מאת העולים הקשישים.

## **2.4 מנהל פרויקט**

- 2.4.1 על הספק הזוכה למנות מנהל פרויקט, אשר יהיה אחראי על מתן השירותים בפועל וישמש איש הקשר מטעמו ואשר יהיה זמין לכלל פניות המשרד. ויתן מענה מידי בהתאם לצורך למתן שירות מקצועי, בטיחותי ויעיל.
- 2.4.2 מנהל הפרויקט יועסק ע"י הספק הזוכה עצמו, ולא ע"י קבלן המשנה.
- 2.4.3 מנהל הפרויקט ישתתף בישיבת תכנון ותיאום ביצוע העברתו של מקבץ הדיור.
- 2.4.4 מנהל הפרויקט יהיה נוכח במלון דיפלומט ובמלון פלאזה, עפ"י צורך, ויפקח על מתן כלל השירותים הנדרשים במכרז זה ואופן ביצועם בשלמות, ברציפות ובמקצועיות, לשביעות רצון המשרד ובהתאם לדרישות המכרז. במידת הצורך ועל פי דרישת נציג המשרד, יגיע למקום מתן השירותים מנהל המציע.

## **2.5 אישור ביטחוני**

- 2.5.1 כל נותני השירותים מטעמו של הספק הזוכה נדרשים לקבל את אישור ביטחוני מאת קב"ט המשרד.
- 2.5.2 הספק הזוכה נדרש להגיש למשרד, תוך 2 ימי עבודה מהמועד בו קיבל הודעה אודות זכייתו במכרז, את שמם המלא של העובדים שבכוונתו להעסיק לצורך מתן השירותים ובצרוף צילום תעודת הזהות שלהם (כולל ספח).
- בנוסף, יידרש כל אחד מן העובדים המיועדים, לחתום על הסכמה לביצוע בדיקה ברישום הפלילי, עג"ב הטופס שיועבר לספק הזוכה מאת המשרד.

- 2.5.3 הספק הזוכה יעמיד לבדיקה האמורה, רשימת עובדים הכוללת מספר עובדים הגדול ממספר העובדים הדרוש למתן השירותים, על מנת למנוע עיכוב במתן השירותים, למקרה בו מי מהנבדקים לא יאושר.
- 2.5.4 ככלל, הבדיקה הביטחונית תושלם תוך כ- 24 שעות והחלטת קב"ט המשרד תועבר לספק הזוכה מיד לאחר-מכן.
- 2.5.5 ככל שהשלמת הבדיקה הביטחונית של מי מעובדים המיועדים, תהא מורכבת ולא תתכן תוך פרק הזמן האמור, המשרד יודיע על כך לספק הזוכה והעובד יוחלף בעובד אחר.
- 2.5.5 ככל שמספר רב של עובדי הספק הזוכה לא יאושרו ע"י קב"ט המשרד, המשרד יהיה רשאי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, לדרוש את החלפתם או לבטל את ההתקשרות עם הספק הזוכה.
- 2.5.6 הספק הזוכה יעסיק במתן השירותים אך ורק עובדים אשר אושרו ע"י קב"ט המשרד, ואין להעסיק עובד אשר לא קיבל אישור זה, אף לא כמחליף לעובד קבוע.
- 2.5.7 הספק הזוכה וכל המועסקים על ידו לצורך מתן השירותים, יחתמו על הצהרת שמירת סודיות.
- 2.5.8 הספק מתחייב להתייצב ולהורות למי מעובדיו ו/או מטעמו להתייצב, בפני קב"ט המשרד, ככל שיתעורר צורך לכך, עם דרישתו של קב"ט המשרד ולמסור לו כל מידע שיידרש.

## **2.6 מועדי מתן השירותים**

- 2.6.1 הספק הזוכה יהיה ערוך לתחילת מתן השירותים, תוך 4 ימי עסקים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו במכרז.
- 2.6.2 נכון למועד פרסום המכרז, המשרד מעריך כי התאריך בו יידרש הספק הזוכה להתחיל בביצוע ההובלה הינו 25.7.2021.
- ויובהר, מועד ביצוע ההובלה האמור, מהווה הערכה בלבד וכפוף לצרכי המשרד ולקבוע בסעיף 1.11 שלעיל.
- 2.6.3 המועדים המדויקים לתחילת ביצוע ההובלה, יימסרו לספק הזוכה על ידי נציג המשרד לפחות 4 ימי עבודה מראש.
- 2.6.4 כאמור בסעיף 2.2.1(3), על הספק הזוכה להתחיל בשירותי אריזת תכולת יחידות הדירה, שלושה ימים לפני המועד בו תחל ההובלה.
- 2.6.5 אספקת השירותים תתקיים בכל ימות השבוע, למעט בשבת ותחל, מדי יום, בשעה 30: 06 ותסתיים בשעה 19: 30, ובימי שישי תסתיים בשעה 16: 00.
- 2.6.6 הספק הזוכה יתכנן את מתן השירותים, כך ששלב ההובלה, להוציא את שלושת ימי האריזה הקודמים להובלה, יבוצע ברציפות בכל יום ויסתיים תוך 15 ימים.
- בסמכות המשרד להאריך את התקופה האמורה על פי שיקול דעתו הבלעדי.
- 2.6.7 הספק הזוכה מתחייב למתן השירותים בהתאם למועדים הקבועים במכרז זה שייקבעו על ידי המשרד, ובהתאם לתמורה שנקבעה על-ידו בהצעת המחיר בהצעת המחיר אותה הגיש במענה למכרז, ללא כל טענה ו/או דרישה נוספת.

## **2.7 אחריות**

- 2.7.1 באחריות הספק הזוכה לוודא הקפדה על בטיחות עובדיו, קבלני משנה המועסקים על ידו במתן השירותים, עובדי המשרד, הדיירים וכל המצוי בסביבה בה ניתנים השירותים, בדגש על בטיחות הליך העמסה והפריקה והנהיגה במשאית.
- 2.7.2 הספק הזוכה יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק או אבדן בין ישיר ובין עקיף שיגרמו תוך כדי אספקת השירותים, במישרין ו/או בעקיפין עקב רשלנות, מעשה או מחדל או בגין הפרת דרישות המכרז וההסכם, שגרמה לנזק כלשהו, וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם.
- 2.7.3 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 2.7.2, בכל מקרה של אבדן ו/או נזק במהלך מתן השירותים, על הספק הזוכה להודיע על כך לנציג המשרד באופן מידי ולעשות את מרב המאמצים למציאת האבדן ו/או צמצום הנזק.
- 2.7.4 המשרד לא יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לספק הזוכה ו/או למי מעובדיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותו.
- 2.7.5 הספק הזוכה יהיה האחראי הבלעדי כלפי כל צד שלישי, לנזקים שייגרמו תוך כדי אספקת השירותים ובקשר לכך. היה והמשרד יידרש לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם בגין השירותים שסופקו ע"י הספק הזוכה, מתחייב הספק הזוכה להחזיר למשרד ו/או לשפותו את הסכום שישולם בצירוף כל הוצאה אשר הוצאה על ידי המשרד, לרבות הוצאות משפטיות, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע למשרד מהספק הזוכה לפי הסכם זה.
- 2.7.6 כל קנס אשר יושת על נהגי משאיות ההובלה ו/או למשאיות ההובלה בגין עבירת תנועה ו/או חניה במקום אסור, יהיה באחריות הספק הזוכה ועל חשבונו.
- 2.7.7 הספק הזוכה מתחייב למלא אחר כל דרישה של המשרד, להפסיק את העסקתו של כל אדם המועסק על ידו במתן השירותים, אם לדעת המשרד, התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או שאותו אדם אינו מוכשר למלא את תפקידו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הספק הזוכה להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, לשם אספקת השירותים למשרד. לספק הזוכה לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בעניין.

## **2.8 ביטוח**

- 2.8.1 הספק הזוכה מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילותו (לפי העניין: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח רכוש, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית/ מוצר, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו.
- 2.8.2 ככל שיועסקו על ידי הספק הזוכה קבלני משנה, עליו לדרוש כי הללו יערכו ביטוחים כנ"ל או לחילופין לכלול בביטוחיו כיסוי לפעילותם.

- 2.8.3 הספק הזוכה יוודא כי בכל ביטוחיו המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות תיכלל הרחבת שיפוי כלפי מדינת ישראל – משרד העלייה והקליטה בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הספק הזוכה.
- 2.8.4 הספק הזוכה יוודא כי בכל ביטוחיו המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות ייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף/השיבוב כלפי מדינת ישראל – משרד העלייה והקליטה, עובדיה והפועלים מטעמה (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון).
- 2.8.5 המשרד שומר לעצמו את הזכות לקבל מהספק הזוכה אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, לפי דרישה.
- 2.8.6 אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם ההתקשרות.

## **2.9 התשלום בגין השירותים**

- 2.9.1 **התשלום לספק הזוכה, מותנה בקבלת אישור על השלמת העבודה, שיינתן ע"י נציג המשרד בלבד. ללא אישור כזה, לא יועבר כל תשלום.**
- 2.9.2 לצורך קבלת התשלום יעביר הספק הזוכה למשרד, את האישור על השלמת העבודה בצרוף חשבונית מס. התשלום יבוצע רק לאחר שהללו יאושרו על-ידי נציג המשרד וחשבות המשרד.
- 2.9.3 לספק הזוכה לא תהיה כל עילה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין עיכוב בתשלום, שנגרם עקב חסר בפרטים שנמסרו למשרד.
- 2.9.4 המשרד ישלם לספק הזוכה במועד התשלום הממשלתי שהינו לא יאוחר מ- 45 ימים מהמועד שבו הומצאה למשרד החשבונית והאישור על השלמת העבודה, זאת בהתאם להוראת תכ"ם 1.4.0.3 שעניינה- 'ביצוע תשלומים בגין התחייבויות'.
- 2.9.5 ביצוע התשלום יהיה בדרך של זיכוי חשבון הבנק של הספק זוכה.

## **2.10 נציג המשרד**

נציג המשרד לעניין זה, הינו מר אבי דהן, מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה.  
 הספק הזוכה מתחייב לעבוד בתיאום מלא עימו ולספק את השירותים בהתאם להנחיותיו ולהוראותיו במהלך כל תקופת ההתקשרות.

## פרק 3 - מנהלה

### 3.1 ההצעה - של המציע לבדו

- 3.1.1 ההצעה תוגש בשם המציע בלבד, וללא כל הסכם, קשר או תיאום עם גופים או אנשים אחרים המגישים הצעות למכרז זה. כמו כן, לא יהיו המציעים רשאים להעסיק מי מהמציעים האחרים ו/או תאגיד שבשליטתם ו/או תאגיד השולט באחד מהמציעים האחרים בביצוע אי-אילו מההתחייבויות נשוא מכרז זה.
- 3.1.2 אין להגיש הצעה משותפת של מספר תאגידיים או גופים אחדים. הצעה תוגש על ידי מציע אחד ובשמו בלבד.
- 3.1.3 על המציע עצמו לעמוד באופן מלא בכל הדרישות המקדמיות המפורטות במסמכי המכרז.
- 3.1.4 עמידת המציע בתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז תיבחן אך ורק על-פי נתוני אותו מציע, כאישיות משפטית נפרדת.

### 3.2 תוקף ההצעה

- 3.2.1 כל הצעה תעמוד בתוקפה ותהיה בלתי חוזרת, על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה, ותחייב את מגישה למשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות. המשרד אינו מתחייב לדון בהצעות ולהחליט ביניהן לפני תום תוקפן. פג או עמד לפוג תוקפן של ההצעות וטרם ניתנה הודעה בדבר זכייתו של איזה מהמציעים, תמשיך ההצעה לעמוד בתוקפה לתקופה של 90 יום נוספים וזאת כל עוד לא בוטלה על ידי המציע בהודעה בכתב למשרד. ביטול ההצעה יהיה בתוקף רק מהמועד בו התקבלה הודעה בכתב כאמור.
- 3.2.2 במקרה שבתקופה בה ההצעה היא בלתי חוזרת יחזור בו המציע מהצעתו ו/או יסרב למלא ו/או שלא יעמוד במילוי התחייבויותיו בהתאם להצעה או לאיזה ממסמכי המכרז ו/או ינהג שלא בדרך מקובלת או בתום לב, יהא המשרד רשאי לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה ולבטל את החוזה אם נחתם ולהתקשר עם כל אדם ככל שימצא לנכון. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד או זכות אחרת העומדים למשרד כלפי מציע כאמור לפי כל דין.

### 3.3 הבהרות ושינויים במסמכי המכרז מטעם המשרד

- 3.3.1 המשרד רשאי בכל עת לפני המועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים במסמכי המכרז. כל שינוי יהיה בכתב ויובא לידיעת כל הנרשמים למכרז על ידי משלוח מסמכי השינוי באמצעות דוא"ל לפי הפרטים שמסרו בעת ההרשמה להשתתפות במכרז, ויהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז.
- 3.3.2 תשובות, הבהרות והודעות שינוי שיישלחו למשתתפים (אם יישלחו), יצורפו על ידם להצעתם, כשהן חתומות על ידם וזאת לאישור כי הללו אכן התקבלו על ידם, הובנו, ונלקחו בחשבון בעת הכנת ההצעות. תשובות, הבהרות והודעות שינוי כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מהצעת המציע.

### **3.4 הצהרות המציע**

3.4.1 עם הגשת הצעתו למכרז, ובנוסף לכל הצהרה או התחייבות אחרת הכלולים במסמכי המכרז, מצהיר המציע ו/או מתחייב בהתאם לאמור בנספח ב'. עצם הגשת ההצעה על ידי מציע כמוה כאישור והתחייבות מצדו לכל המפורט בנספח ב', בין אם חתם על נספח זה ובין אם לאו.

3.4.2 התברר למשרד, בין באמצעות המציע ובין בדרך אחרת, כי הצהרה מהצהרות המציע או מצג אחר שהציג המציע כלפי המשרד במסגרת הצעתו, אינם נכונים, מלאים או מדויקים, רשאי המשרד לפסול את ההצעה, ואם בחר בה כהצעה הזוכה – לבטל את הזכייה.

3.4.3 במקרה האמור בסעיף 3.4.2 לעיל, ישא המציע באחריות לכל נזק שייגרם למשרד – אם ייגרם כתוצאה מכך.

### **3.5 עדכון פרטים, מסירת פרטים נוספים וביורוי המשרד**

3.5.1 המשרד יהא רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מן המציע פרטים, מסמכים וכל מידע אחר הנראה לו נחוץ לשם בחינת הצעתו, לרבות השלמת מידע חסר, הבהרות וכל מידע אחר או נוסף הנראים לו דרושים לפי שיקול דעתו הבלעדי, והמציע מתחייב להמציא למשרד, מיד עם דרישתו, את המידע הנדרש וזאת בין היתר לצורך עמידתו של המציע בתנאי הסף שפורטו לעיל.

3.5.2 המשרד רשאי, על פי שיקול דעתו, לדרוש ממציע לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, או של בעלי עניין בו, שיטת התמחור / ניתוח המחירים לפיהם תימחר את הצעתו, וכן כל מידע אחר שלדעת המשרד יש עניין בגילויו. מציע אשר נמנע מלמסור את המידע הדרוש במועד שקבע לכך המשרד, או מסר מידע לא נכון – רשאי המשרד שלא לדון עוד בהצעתו או לפסלה.

3.5.3 נציגי המשרד יהיו רשאים לבקר במשרדי המציע ו/או לפנות לממליצים או ללקוחות אחרים של המציע לשם קבלת חוות דעת אודותיו. כן יהא המשרד רשאי לפנות ולקבל חוות דעת, נתונים ופרטים אחרים אודות המציע מגורמים שלישיים, לפי שיקול דעתו, לרבות חוות דעת אודות מצבו הכלכלי של המציע וכיוצא באלה.

3.5.4 מבלי לגרוע ממחויבות המציע בהצעתו, חייב המציע לעדכן את המשרד ללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר למשרד, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת ועדת המכרזים בדבר הזוכה במכרז, ואם נקבע כזוכה – עד לחתימה על ההסכם.

### **3.6 עיון בהצעה הזוכה**

3.6.1 בהתאם לתקנה 21(ה) לתקנות חוק חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993, עומדת למציעים, שלא זכו במכרז, הזכות לעיין בתוך 30 יום ממועד קבלת הודעה על תוצאות ההחלטה הסופית של ועדת המכרזים, בהצעה הזוכה, וכן בהחלטה הסופית של ועדת המכרזים ובנימוקיה, למעט בחלקים של ההחלטה או ההצעה וכן חוות דעת משפטיות, אשר בהם לא

תתיר ועדת המכרזים לעיין, מהנימוקים המפורטים בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.

- 3.6.2 על המציעים לציין במפורש ומראש אלו סעיפים בהצעתם הם מבקשים שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים, מטעמי סוד מקצועי או מסחרי. מציע שלא יציין סעיפים כאלה, יראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה. מובהר בזאת, כי ההחלטה האם חלק כלשהו בהצעת המציע הזוכה יהיה חסוי, תהיה נתונה אך ורק לוועדת המכרזים של המשרד.
- 3.6.3 מובהר בזאת, כי כל נושא שמציע סימן כנושא שהוא מבקש להטיל עליו חיסיון, יהיה חסוי גם ביתר ההצעות, ככל שועדת המכרזים תקבל את טענת החיסיון.
- 3.6.4 עלותה של ההצעה הזוכה תהיה פתוחה בפני כל המציעים, בכל מקרה.

### **3.7 אחריות**

- 3.7.1 מבלי לגרוע מהוראות כל דין, המשרד ומי מטעמו, לא ישאו בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת המכרז ו/או בקשר למכרז.
- 3.7.2 בכל מקרה, לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז, בין אם זכה במכרז ובין אם לאו, בין אם נבחר זוכה במכרז ובין אם בוטל המכרז מכל סיבה שהיא, אלא אם ובמידה שנאמר במפורש אחרת במסמכי מכרז זה.

### **3.8 זכויות המשרד**

- 3.8.1 המשרד אינו מתחייב לקבל את הצעה כל שהיא, בשלמותה או חלקים ממנה.
- 3.8.2 המשרד רשאי, לפי שיקול דעתו:
- (1) לבטל מכרז זה או לפרסם מכרז חדש או לא להתקשר בהסכם עם גורם כלשהו.
  - (2) לא להתחשב בכלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת המחיר או האיכות, שאין בה התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת המשרד מונע הערכת ההצעה כראוי.
  - (3) למשרד נשמרת הזכות לפנות במהלך הבדיקה אל המציע כדי לקבל הבהרות או כדי להסיר אי בהירויות, בכפוף לחוק חובת מכרזים, התשנ"ג – 1993.
  - (4) לזמן לראיון מי מהמציעים, שימצא לנכון, לפי שיקול דעתו הבלעדי.
  - (5) לשקול את אופן ביצוע התחייבויות המציע כלפי המשרד במסגרת התקשרויות קודמת ביניהם, לו היו כאלה. המשרד רשאי לקחת בחשבון כאחד מהשיקולים המכריעים, את אופן ביצוע התחייבויות המציע, לרבות עמידה בלוח זמנים, איכות העבודות ורמת השירות. יובהר, כי המשרד שומר לעצמו את הזכות שלא לבחור הצעת מציע כהצעה המתאימה ביותר, אם אותו מציע הפר הפרה מכל סוג שהוא, התחייבויות חוזיות קודמות שהיו לו כלפי המשרד, במהלך עשר השנים האחרונות, זאת אף אם הצעה זו תהא הטובה ביותר.

- (6) המשרד רואה בהגשת ההצעה על-ידי המציע התחייבות מצדו לבצע גם חלק מן העבודה, לפי המחיר שנקבע בהצעתו של המציע לגבי אותו חלק והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד.
- (7) הצעה הכוללת פרטי מחירים שאינם סבירים (גבוהים או נמוכים באופן בלתי סביר) בהתייחס לאומדן העצמי של המשרד (אם הוכן כזה) ו/או בהתייחס למחירי השוק באותה עת, עשויה שלא להיחשב כהצעה המתאימה ביותר, אף אם היא ההצעה הזולה ביותר מבין כל ההצעות שהוגשו.
- (8) המשרד שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז בכל מקרה בו יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, פעלו בניגוד לאמור בסעיף 3.1.1 דלעיל תוך תיאום הצעות או מחירים ו/או פעולה בניסיון ליצור הסדר כובל.
- (9) המשרד שומר לעצמו את הזכות שלא לבחור הצעת מציע שהוא או נושא משרה בו הורשעו בעבירה מסוג עוון או פשע בשבע השנים האחרונות או שמתנהלים נגדו הליכים בשל עבירה כאמור, בשל מהותה, חומרתה או נסיבותיה של העבירה.
- (10) המשרד רשאי לקבל שתי הצעות או יותר ולפצל את אספקת השירותים בין המציעים על-פי שיקול דעתו.
- (11) במקרה בו שתי הצעות או יותר תהיינה ההצעות הזולות ביותר תיבחר ההצעה של עוסק שבשליטת אישה, כאמור בסעיף 2 לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב – 1992.

### 3.9 הודעה על הזכייה והתקשרות בין הזוכה למשרד

- 3.9.1 המשרד יודיע למציע אשר הצעתו זכתה במכרז על קבלת הצעתו וכן ימסור לזוכה הסכם לחתימה, בנוסח המצורף למפרט זה כחלק בלתי נפרד ממנו ומסומן **כנספח י'**.
- 3.9.2 תנאי לתחילת מתן השירותים הוא חתימה על הסכם התקשרות כנדרש בסעיף 3.9.1 שלעיל. המציע הזוכה יידרש להמציא למשרד במועד חתימת הסכם ההתקשרות ערבות ביצוע בנוסח המצ"ב **כנספח (ד) להסכם ההתקשרות** וכן לחתום ולהחתים את כל המועסקים על ידו בביצוע השירותים נשוא מכרז זה על טופס הצהרת הסודיות, בנוסח המצורף **כנספח (ג) להסכם ההתקשרות**.
- 3.9.3 במקרה שהמציע הזוכה לא יחתום על הסכם עם המשרד, יהא המשרד רשאי לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה ולבטל את זכייתו במכרז.
- 3.9.4 המשרד רשאי להכריז על המציע שהצעתו תזכה בניקוד השני בטיבו בשלב בדיקת ההצעות כ"זוכה שני".
- 3.9.5 במידה והמשרד יחליט להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה במכרז בשל אי שביעות רצון מתפקודו, רשאי המשרד, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להתקשר עם ה"זוכה השני" מבין המציעים. במידה ויחליט המשרד לעשות כן מתחייב "הזוכה השני" לחתום על חוזה ההתקשרות תוך 7 יום ממועד ההודעה על כך (או פחות אם הנסיבות יחייבו זאת).
- 3.9.6 כל הכללים והתנאים המפורטים במכרז זה, המחייבים את הזוכה, יחייבו גם את ה"זוכה השני" במידה ויידרש לחתום על החוזה, לרבות, הפקדת ערבות ביצוע כנדרש וכיו"ב.

3.9.7 המשרד יהיה רשאי לבחור גם ב"זוכה שלישי" לכל מקרה שחווה ההתקשרות עם אחד הזוכים או עם "הזוכה השני" לא יצא לפועל מכל סיבה שהיא. ה"זוכה השלישי" יעמוד בדרישות המפורטות בסעיף 3.9.2 לעיל.

### **3.10 ערבות ביצוע**

3.10.1 לשם הבטחת ביצוע התחייבויותיו במסגרת ההסכם שיחתם עמו, יידרש **הספק הזוכה במכרז** להמציא במעמד חתימת ההסכם וכתנאי לתוקפו, כתב ערבות של בנק ישראלי או של חברת ביטוח בעלת רישיון מבטח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981, **מקורי, בלתי מותנה וניתן לחילוט** בהודעה בכתב של 15 ימים מראש. ערבות הביצוע תהיה בשיעור של 5% משווי ההתקשרות לשנה (כולל מע"מ). נוסח הערבות יהיה זהה למובא ב**נספח (ד) להסכם ההתקשרות** המצ"ב למכרז זה. שם המבקש בערבות הביצוע יהיה שם הספק הזוכה.

3.10.2 ערבות הביצוע תעמוד בתוקף החל ממועד חתימת ההסכם על-ידי המשרד ובמשך כל תקופת ההתקשרות ועד לתום תקופה של 3 (שלושה) חודשים ממועד סיום ההתקשרות. הספק הזוכה יאריך את תוקפה של ערבות הביצוע, במידת הצורך, ובכל מקרה על פי דרישת המשרד, וזאת לא יאוחר מאשר 14 (ארבעה עשר) ימי עבודה לפני פקיעתה. לא עשה כן, יהיה המשרד רשאי לחלט את הערבות.

3.10.3 המשרד יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לחלט את סכום הערבות, כולו או חלקו, אם הספק הזוכה יפר תנאי מתנאי ההסכם, וכן בכל מקרה בו רשאי המשרד על פי ההסכם לגבות תשלום, פיצוי או שיפוי מהספק הזוכה, ולאחר שנתן לספק הזוכה הודעה מראש של 15 (חמישה עשר) ימים.

3.10.4 חילט המשרד את ערבות הביצוע, כולה או חלקה, ימציא הספק הזוכה למשרד ערבות חדשה לתקופה, בסכום ובתנאים זהים לערבות המקורית, תוך 15 (חמישה עשר) ימים מיום חילוט של הערבות.

3.10.5 במתן ערבות הביצוע או בחילוט או בגרוע מהתחייבויותיו של הספק הזוכה או מזכויותיו של המשרד או מסעדים אחרים הנתונים לו, על פי ההסכם ועל פי דין.

3.10.6 כל ההוצאות הכרוכות בערבות הביצוע, לרבות הוצאתה, הארכת תוקפה, גבייתה או חידושה, יחולו על הספק הזוכה.

### **3.11 סודיות, שימוש לא פוגעני, הגנת הפרטיות**

3.11.1 הספק הזוכה במכרז מתחייב לציית לכל הוראות המשרד בנוגע לשמירת סודיות ופרטיות.

3.11.2 הספק הזוכה במכרז מתחייב כי לא יעשה שימוש בזכויות ובחומרים נשוא מכרז זה באופן שיפגע בפעילות המשרד.

3.11.3 הספק הזוכה במכרז מתחייב כי בביצוע השירותים נשוא מכרז זה יפעל תוך שמירה על כבודם של כל המעורבים בתוצרים ובהתאם להוראות כל דין לרבות חוק הגנת הפרטיות.

### **3.12 שונות**

מובהר בזאת, כי כל מסמכי המכרז הם רכושו של המשרד, והם נמסרים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. למציעים לא תהיינה כל זכויות במסמכי המכרז והם לא יהיו זכאים להעבירם לאחר או לעשות בהם שימוש כלשהו, אלא לצורכי הכנת והגשת הצעתם למכרז.

### **3.13 כתובות והודעות**

לצורך מכרז זה:

- 3.13.1 מציע במכרז יציין את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר הטלפון, מספר הפקסימיליה וכתובת דוא"ל של נציג המציע לעניין מכרז זה. מידע זה יימסר לנציג המשרד בעת ההרשמה להשתתפות במכרז.
- 3.13.2 המשרד ינהל את המגעים בקשר למכרז זה עם הנציג שיצוין על ידי המציע. על הנציג להיות זמין להשגה בשעות העבודה המקובלות, החל ממועד פרסומו של מכרז זה, ועד לתום תקופת תוקפה של ההצעה על פיו. לא היה נציג המציע זמין כאמור, יהא המשרד פטור מחובת ההודעה והאחריות המלאה במקרה של אי מסירת הודעה למציע תהא של המציע בלבד.
- 3.13.3 הודעות תישלחנה בדואר, בפקסימיליה או בדוא"ל. הודעה שנשלחה בדואר תיחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך שני ימי עבודה ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל עד השעה 16:00 תיחשב כאילו הגיעה ליעדה ביום משלוחה (ואם נשלחה ביום שאינו יום עבודה - ביום העבודה הראשון שלאחר יום משלוחה), ובלבד ששולח ההודעה יידע בשיחה טלפונית את הנמען על משלוח פקסימיליה בתוך 24 שעות ממשלוח ההודעה. על משלוח דוא"ל לא תחול חובת הודעה כאמור לעיל.

### **3.14 יחסי עובד-מעביד**

- 3.14.1 היחסים בין המשרד לבין הספק הזוכה בקשר לביצוע השירותים נשוא מכרז זה, הינם יחסי מזמין – קבלן עצמאי.
- 3.14.2 לספק הזוכה ולמועסקים על ידו לא יהיו כל זכויות של עובד מדינה או עובד המועסק על ידי המשרד, והם לא יהיו זכאים לכל תשלום, פיצוי או הטבה אחרת בקשר עם ביצוע השירותים נשוא מכרז זה או סיומם.
- 3.14.3 היה ועל אף האמור לעיל, יקבע על ידי ערכאה שיפוטית מוסמכת, כי בין המשרד לספק הזוכה התקיימו יחסי עובד מעביד, אזי התשלומים שהעביר המשרד לספק הזוכה לפי מכרז זה יחושבו על פי השכר המשולם לעובד מדינה, בתפקיד ובדרגה הדומים ככל האפשר לאלו הנדרשים מהספק הזוכה ועובדיו על פי מכרז זה וכפי שיקבע על ידי נציב שירות המדינה ו/או כפי שיקבע בהסכמי עבודה קיבוציים, שיחולו באותה עת על עובדים מסוגם של הספק הזוכה. ההפרשים יחשבו כהלוואה נושאת ריבית והצמדה, שנתן המשרד לספק הזוכה.

### **3.15 היורכיה בין המכרז להסכם**

3.15.1 ההסכם המצורף למכרז זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש לראות את המכרז ואת ההסכם המצורף לו (על נספחיו) כמסמך אחד המשלים זה את זה.

3.15.2 בכל מקרה של סתירה בין נוסח המכרז לבין נוסח ההסכם יעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים. בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח המכרז לבין נוסח ההסכם יגבר נוסח המכרז, ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים.

### **3.16 סמכות שיפוט**

מובהר בזאת כי בהתאם לתקנה 2 לתקנות בתי משפט לעניינים מנהליים (סדרי דין), התשס"א 2000, תוגש תובענה בקשר להליך זה אך ורק לבית המשפט המוסמך בעיר ירושלים.



# נספחים

- טופס רישום להשתתפות במכרז;	נספח א
- הצהרת המציע והתחייבות לעמידה בתנאי המכרז;	נספח ב
- אישור בדבר ניהול פנקסים;	נספח ג
- אישור זיהוי בעלים וזכויות חתימה;	נספח ד
- תצהיר בדבר אי תיאום הצעות למכרז;	נספח ה
- תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים;	נספח ו
- תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976;	נספח ז
- תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות;	נספח ח
- התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים;	נספח ט
- הסכם ההתקשרות;	נספח י
נספח (ג) להסכם - הצהרת סודיות;	
נספח (ד) להסכם - נוסח ערבות ביצוע;	
- טופס הצעת מחיר;	נספח י"א
- תשקיף למשתתף.	נספח י"ב

נספח א'

טופס הרשמה להשתתפות במכרז מס' 6/2021

שם המציע/ה
------------

מספר מזהה	תאריך רישום	תאגיד / שותפות / עוסק מורשה

איש הקשר למכרז	תפקיד איש הקשר במציע

כתובת משרד (רשום)	טלפון	פקסימיליה

דוא"ל למשלוח תשובות לשאלות הבהרה וכל ההודעות הנוגעות למכרז

טופס הגשת הצעה והתחייבות לעמוד בדרישות המכרז

לכבוד

ועדת המכרזים

משרד העלייה והקליטה, ירושלים

הנדון: הצעה למכרז מס' 6/2021 למתן שירותי אריזה, העמסה, הובלה, פריקה, התקנה ופינוי של תכולת יחידות דיור, ממלון דיפלומט למלון קראון פלאזה ירושלים, עבור משרד העלייה והקליטה (להלן: "המכרז")

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ מתכבד להגיש הצעה למכרז שבנדון וכן מצהיר, מאשר ומתחייב כלפי משרד העלייה והקליטה (להלן: "המשרד") כדלקמן:

**1. הצהרות והתחייבויות כלליות**

א. הנני מגיש בזאת הצעתי לאספקת השירותים כמפורט במסמכי המכרז ומצהיר שקראתי בעיון רב את כל מסמכי המכרז הנ"ל על כל נספחיו ותנאיו, הבנתי ואני מסכים לדרישות ולתנאים המהווים חלק בלתי נפרד ממנו, ומודיע בזה, שהצעתי ערוכה על פי דרישותיו. כן הבנתי את השיטה לפיה מתבצע המכרז, על שלביו ועל שיטת בחירת הזוכה בו, באם יהיה זוכה.

ב. הנני מצהיר, כי יש לי הידע המקצועי, הניסיון, היכולת, האפשרות הפיננסית וכן כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים על פי כל דין לשם אספקת השירותים על פי מסמכי המכרז.

ג. הנני מצהיר כי לא הורשעתי בשבע השנים האחרונות בעבירה פלילית מסוג עוון או פשע, למעט עבירות תעבורה, וכי לא מכהן אצלי נושא משרה שהורשע בעבירה כאמור וכי לא מתנהלים נגדי או נגד נושא משרה אצלי הליכים פליליים בבית משפט או בבית דין מוסמך, והכל למעט אם פורטו על ידי הרשעות או הליכים כאמור בתשקיף למשתתף המצורף להצעתי.

ד. אני מתחייב לספק את השירותים באיכות גבוהה ביותר הדורשת מקצועיות רבה ומצהיר שיש ברשותי כל המשאבים, כוח האדם ויתר האמצעים הדרושים לאספקת השירותים כאמור ועל פי הנדרש במסמכי המכרז. לא תהיה לי כל זכות לטענת עיכוב או פיגור או ליקוי אחר בקיום התחייבויותיי מסיבות כלשהן, לרבות בגין היעדר כוח אדם מיומן ו/או כוח אדם בכלל או באמצעי אחר כלשהו.

ה. אני מאשר, כי הצעת המחיר להלן כוללת את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות במתן השירותים בהתאם לדרישות המפורטות במסמכי המכרז ולא אציג כל תביעה או טענה בשל אי הבנה ו/או אי ידיעת תוכן מסמכי המכרז, תנאי החוזה ו/או נספחיו ו/או מכל סיבה אחרת.

ו. מבלי לגרוע מכלליות הצהרותיי והתחייבויותיי לעיל, ברורות ומובנות לי הסמכויות הנתונות למשרד במסגרת המכרז על פי הדין ועל פי מסמכי המכרז, לרבות הסמכות לברר פרטים אודות המציע אצל גורמים שלישיים, הסמכות לאפשר למציע לתקן פגמים ולהשלים חסרים בהצעתו, הסמכות לחלק את הזכייה במכרז בין מספר מציעים, הסמכות שלא לבחור זוכה במכרז והסמכות לבטל את המכרז או לצמצמו ולא תהיה לי כל טענה או דרישה הנובעת מהחלטת המשרד כאמור.

ז. לא תהיה לי כל תביעה, טענה או דרישה המבוססת ו/או נובעת מטעות ו/או אי הבנה ו/או אי ידיעה כלשהי של פרטי ההסכם ו/או תנאיו המיוחדים ו/או מסמכי המכרז שניתנו במסגרת המכרז ו/או המידע החלקי שניתן במסגרת המכרז באשר לנוהל המכרז, והנני מוותר בזה, מראש, על כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות כאמור.

ח. הנני מצהיר כי אני עומד בדרישות תקנה 6(א) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, ובתנאי הסף שנקבעו במסמכי המכרז, וכי אין מניעה, לפי כל דין או לפי כל הסכם שאני צד לו, או אחרת, להשתתפותי במכרז ולביצוע כל ההתחייבויות שאני עשוי ליטול על עצמי אם אזכה במכרז.

ט. הנני מתחייב להודיע למשרד על כל שינוי בעובדה, במצב או בהצהרה שניתנו על ידי במסגרת הצעתי או בכל מסמך אחר שנמסר על ידי למשרד וכן על כל שינוי שחל במצב המציע שיש בו כדי להשפיע השפעה מהותית על יכולתו לקיים התחייבויותיו על פי המכרז ובכלל זה, שינוי במבנה המציע, בבעלות בו, מינוי קדם מפרק, מפרק, כונס נכסים, מנהל מיוחד (בין אם המינוי הוא זמני או קבוע), עריכת הסדר בין המציע לבין חבריו או נושיו, מתן צו הקפאת הליכים המתנהלים נגד המציע, הטלת עיקול או פתיחה בהליכי הוצאה לפועל על נכסים מהותיים של המציע.

י. ידוע לי כי המשרד שומר לעצמו את הזכות לפסול הצעתו של מציע במקרה של שינוי שחל במציע אשר ייראה מהותי בעיני המשרד, בין אם נודע לו על כך על ידי המציע ובין אם נודע לו עליו בדרך אחרת, לרבות במקרה של הרשעת המציע או נושא משרה בכיר בו בעבירה מסוג עוון או פשע.

יא. אני מסכים מראש לגילוי הצעתי בפני משתתפים אחרים, אם המשרד יידרש לעשות כן, פרט למידע שהינו בבחינת סוד מקצועי או מסחרי, ובלבד שאודיע עליהם במפורש ובכתב באופן בולט במסגרת הצעתי. עם זאת, אני מסכים, כי במקרה שהמשרד יהא סבור, לפי שיקול דעתו, ולרבות בשל התנגדות מצד מציע אחר, כי אין עילה לחיסוי המידע, יהיה המשרד רשאי לגלותו ולא תהיה לי כלפיו כל טענה, דרישה או תביעה בקשר לכך.

יב. אני מבקש כי חלקי הצעתי המפורטים להלן, יהיו חסויים מהטעמים הבאים:

---

---

---

ידוע לי כי כל חלק שאבקש שיהיה חסוי בהצעתי ובקשתי תתקבל על ידי ועדת המכרזים, יהיה חסוי בפני ביתר הצעות.

יג. הצעתי זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון על ידי ותעמוד לתוקפה לתקופה הקבועה במסמכי המכרז.

יד. הצעתי מוגשת בשמי בלבד, וללא כל הסכם, קשר או תיאום עם גופים או אנשים אחרים המגישים הצעות למכרז זה לרבות קשר של בעל עניין, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968.

טו. ידוע לי, כי אשא בכל ההוצאות הכרוכות בהכנת הצעתי למכרז וכי לא אהיה זכאי לכל החזר בגין הוצאות אלו, בין אם אזכה במכרז ובין אם לאו, בין אם יוכרז הזוכה במכרז ובין אם המכרז יבוטל מכל סיבה שהיא, אלא אם וככל שנאמר אחרת במסמכי המכרז במפורש.

טז. הנני מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לי על ידי המשרד ולדאוג לשמירת סודיות כאמור גם מצד עובדיי, או כל מי מטעמי.

יז. הנני מצהיר כי קיבלתי, אם וככל שביקשתי, את כל ההסברים הדרושים לביצוע התחייבויותיי על פי מסמכי המכרז.

## **2. לוח זמנים**

אני מתחייב להיות מוכן לביצוע השירותים כאמור במכרז באופן מיידי ממועד ההודעה על זכייתי במכרז.

## **3. מסמכי ההתקשרות**

א. אם תתקבל הצעתי, הנני מתחייב לחתום על הסכם התקשרות ולבצעו בהתאם לתנאי המכרז ולהצעתי. אני מסכים בזאת, כי כל המסמכים והנספחים המצורפים למכרז יהוו חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות וייראו משלימים זה את זה. כן הנני מתחייב להמציא ערבויות, בטחונות, תעודות ביטוח, ואישורים כנדרש.

ב. ידוע לי, כי הזמנה לאספקת השירותים תצא אל הפועל אך ורק לאחר חתימתי על הסכם התקשרות.

שם המציע: \_\_\_\_\_ מספר תאגיד/ עוסק מורשה: \_\_\_\_\_

כתובת (לא תא דואר): \_\_\_\_\_

מספר טלפון: \_\_\_\_\_ מספר פקס: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת מורשי החתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

שמות מורשי החתימה החתומים על הצעה זו:

שם: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ תפקיד במציע: \_\_\_\_\_

שם: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ תפקיד במציע: \_\_\_\_\_

## נספח ג'

### אישור בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

(אישור בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976  
המונפק מאתר רשות המיסים בישראל, יכול להוות תחליף לנספח זה)

1. אני הח"מ .....

"פקיד מורשה" כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

רואה חשבון

יועץ מס

מדווח בזאת כי למיטב ידיעתי

.....  
מס' זהות / מס' רשום חבר בני אדם

.....  
שם

א. מנהל / פטור מלנהל \* את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל על-פי פקודת

מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.

ב. נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן

מס לפי חוק מס ערך מוסף.

2. אישור זה אינו מהווה אסמכתה לעניין קבילות פנקסי החשבונות, אין בו כדי לחייב

בצורה כלשהי בפני ועדת ערר או בפני בית המשפט, ואין הוא קובע עמדה ביחס

לתקינותם של הדוחות, מועדי הגשתם או נכונות הסכומים ששולמו על פיהם.

3. תוקף האישור מיום הנפקתו ועד ליום \_\_\_\_\_ \*\*.

תאריך	שם	תואר	מס' רשיון	חתימה
-------	----	------	-----------	-------

\* מחק את המיותר.

\*\* רשום את המועד, ולא יאוחר מיום 31 במרס של השנה שלאחר השנה שבה הונפק האישור.

אישור זיהוי בעלים וזכויות חתימה - מכרז 6/2021

הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_, מרחוב \_\_\_\_\_ מאשר  
בזה כדלהלן:

1. הנני משמש כעו"ד של התאגיד (להלן: "תאגיד") מס' \_\_\_\_\_  
תאגיד: \_\_\_\_\_

2. מורשי חתימה בשם התאגיד הנם:

- א. \_\_\_\_\_
- ב. \_\_\_\_\_
- ג. \_\_\_\_\_

חתימת \_\_\_\_\_ מהם מחייבת את התאגיד.

הערה: במקרה שזכויות החתימה בתאגיד שונות מן המתכונת לעיל, יש לצרף אישור מפורט חתום על ידי עוה"ד.

3. בעלי התאגיד הנם:

- א. \_\_\_\_\_
- ב. \_\_\_\_\_
- ג. \_\_\_\_\_

הערה:

(1) במקרה שהמקום אינו מספיק יש לצרף אישור מפורט חתום על ידי עוה"ד.

(2) במקרה שמי מהבעלים הינו תאגיד יש לפרט את מבנה הבעלות בו וחוזר חלילה.

4. הנני מאשר בזאת כי מורשי החתימה החתומים על מסמכי מכרז זה מתוך מורשי החתימה המפורטים לעיל הנם וכי הם חתמו בפניי על מסמכי המכרז:

- א. \_\_\_\_\_
- ב. \_\_\_\_\_
- ג. \_\_\_\_\_

הערות נוספות:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

עו"ד

תאריך

**תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז מס' 6/2021**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס ת"ז \_\_\_\_\_

העובד ב \_\_\_\_\_ (ככל שהמציע הינו תאגיד/עסק)

מצהיר בזאת כי :

1. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
2. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או מציע אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
3. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
4. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
5. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
6. הצעה זו של מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

ככל שמדובר בתאגיד :

7. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.
  8. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
- למיטב ידיעתי, מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז אם כן, אנא פרט :

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	(שם התאגיד)	(חותמת התאגיד)	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-------------	----------------	-----------	--------------

**אישור עורך הדין לתצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז מס' 6/2021**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_  
הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_  
מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_  
המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה  
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_ חתימת עורך הדין

\_\_\_\_\_ חותמת ומספר רישיון עורך דין

\_\_\_\_\_ תאריך

## נספח ו'

### תצהיר בדבר העדר ניגוד עניינים

מכרז מס' 6/2021

אני הח"מ, נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. נכון למועד עריכת תצהירי זה, אינני יודע על מניעה חוקית כלשהי, שיש בה כדי למנוע ממני מתן שירותים נשוא מכרז זה, ואינני קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף, בכל צורה או דרך, בכל עניין אחר, שיש בו חשש ממשי לניגוד עניינים, ביחס למתן שירות זה.
2. כמו כן הנני מתחייב כי במהלך תקופת מתן השירותים למשרד, לא אתקשר בנושאים שיש בהם משום ניגוד עניינים כאמור. במקרה בו יש ספק בדבר קיומו של ניגוד עניינים, אבקש את הסכמת המשרד, מראש ובכתב, להתקשרות.
3. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ידוע לי כי עלי לדווח מראש למשרד או לנציג מטעמו על כל כוונה שלו, של מי מעובדיי, להתקשר עם כל גורם כאמור בתצהיר זה, ולפעול בהתאם להוראותיו בעניין. המשרד רשאי לא לאשר התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלו.

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

#### **אישור עו"ד:**

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מס' רישיון \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/גב \_\_\_\_\_, אשר זיהה עצמו באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ / המוכר לי אישית ולאחר שהזהרתיו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות הצהרתו וחתם עליה.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_  
תאריך

נספח ז'

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

מכרז מס' 6/2021

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע / קבלן המשנה מטעם המציע (מחק את המיותר) המבקש להתקשר עם עורך מכרז זה. אני מצהיר כי הנני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין אותו.

משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

המציע/קבלן המשנה מטעם המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע בהתקשרות מספר \_\_\_\_\_ לאספקת \_\_\_\_\_ עבור \_\_\_\_\_.

המציע/קבלן המשנה מטעם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

המציע/קבלן המשנה מטעם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ שם

\_\_\_\_\_ תאריך

אישור עורך הדין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ מספר רישיון

\_\_\_\_\_ תאריך

## נספח ח'

### תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

מכרז מס' 6/2021

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע / קבלן המשנה מטעם המציע (מחק את המיותר) המבקש לספק שירותים למשרד במסגרת מכרז זה. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשמו.

(סמן X במשבצת המתאימה):

- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 לא חלות על המציע/ קבלן המשנה מטעם המציע.
- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע / קבלן המשנה מטעם המציע והוא מקיים אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע / קבלן

המשנה מטעם המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

- המציע / קבלן המשנה מטעם המציע, מעסיק פחות מ-100 עובדים.
- המציע / קבלן המשנה מטעם המציע, מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע / קבלן המשנה מטעם המציע, מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת

המתאימה):

- המציע / קבלן המשנה מטעם המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
- המציע / קבלן המשנה מטעם המציע, התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע / קבלן המשנה מטעם המציע, מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

#### אישור עורך הדין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה

חותמת ומספר רישיון

תאריך

התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

מכרז 6/2021

המציע / קבלן המשנה מטעם המציע (מחק את המיותר), מתחייב בכתב לקיים בכל תקופת ההסכם שייחתם בעקבות זכייתו במכרז, לגבי העובדים שיועסקו על ידו את האמור בחוקי העבודה המפורטים להלן:

1959	חוק שירות התעסוקה תשי"ט
1951	חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א
1976	חוק דמי מחלה תשל"ו
1950	חוק חופשה שנתית תשי"א
1954	חוק עבודת נשים תשי"ד
1965	חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ו
1953	חוק עבודת הנוער תשי"ג
1953	חוק החניכות תשי"ג
1951	חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א
1958	חוק הגנת השכר תשי"ח
1963	חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג
1987	חוק שכר מינימום תשמ"ז
1988	חוק שיוויון הזדמנויות תשמ"ח
1995	חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה (כולל חוק בריאות ממלכתי)
2001	חוק חובת הודעה מוקדמת על פיטורים/ התפטרות
2001	חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע
-------	---------------------------	--------------------

אישור עורך הדין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת ומספר רישיון	חתימה
-------	--------------------	-------

## נספח י'

### הסכם

שנערך ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ 2021

### בין

ממשלת ישראל, בשם מדינת ישראל, המיוצגת ע"י המנהל הכללי של משרד העלייה והקליטה וחשבת המשרד, שהוסמכו לכך כדין, לפי חוק נכסי המדינה, התשי"א – 1951.

(להלן: "המשרד")

### לבין

(להלן: "הספק")

**הואיל** ובמלון דיפלומט השוכן ברח' עציון 1, ירושלים (להלן: "מלון דיפלומט"), פועל כיום "מקבץ דיור" של משרד העלייה והקליטה (להלן: "המשרד"), בו מתגוררים כ-260 עולים-קשישים יוצאי חבר-העמים, בכ-250 יחידות דיור.

**והואיל** ובהתאם להחלטת המשרד, יועבר מקבץ הדיור למלון קראון פלאזה השוכן ברח' שדרות הנשיא השישי 14, ירושלים (להלן: "מלון פלאזה").

**והואיל** ולצורך ביצוע מעבר מקבץ הדיור ממלון דיפלומט למלון פלאזה, באופן תקין ומהיר, מעוניין המשרד לקבל שירותי אריזה, העמסה, הובלה, פריקה, התקנה ופינוי של תכולת יחידות דיור (להלן: "השירותים")

**והואיל** ביום 8.7.21 פרסם המשרד מכרז מס' 6/2021 למתן השירותים, כמפורט במפרט המכרז המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד ממנו ומסומן כ**נספח (א)** (להלן: "המכרז");

**והואיל** והספק הגיש הצעה במענה לפנייה והצעתו נבחרה כהצעה הזוכה למתן השירותים; ההצעה מצורפת להסכם זה כחלק בלתי נפרד ממנו ומסומנת כ**נספח (ב)** (להלן: "ההצעה");

**והואיל** והספק מצהיר כי ברשותו היכולת, הכישורים והאמצעים המתאימים למתן השירותים וכי הוא מוכן לקבל על עצמו את מתן השירותים;

**והואיל** וביום \_\_\_\_\_ אישרה וועדת המכרזים של המשרד את ההתקשרות עם הספק, הכל בכפוף לאמור במפרט המכרז ולהוראות ההסכם להלן;

**לפיכך, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

1. המבוא להסכם זה והנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

## 2. נספחים להסכם:

- נספח (א) - מפרט המכרז.
- נספח (ב) - הצעת הספק.
- נספח (ג) - הצהרת סודיות.
- נספח (ד) - נוסח ערבות ביצוע.

## 3. השירותים הנדרשים

### א. מהות ההתקשרות:

- (1) לצורך ביצוע מעבר מקבץ הדיור ממלון דיפלומט למלון פלאזה, באופן תקין ומהיר, הספק הזוכה יספק למשרד שירותי אריזה, העמסה, הובלה, פריקה, סידור, התקנה ופינוי של תכולת יחידות הדיור המועברות.
- (2) העברת מקבץ הדיור ממלון דיפלומט למלון פלאזה, עתידה להתבצע החל מסוף חודש יולי ובמהלך חודש אוגוסט 2021 (נכון למועד פרסום המכרז עד ליום 20.8.2021) ובמסגרתה יהיה צורך להעביר את תכולתן של כ- 250 יחידות דיור.

### ב. השירותים הנדרשים:

#### (א) אריזת תכולת יחידות הדיור

- (1) הספק יעמיד, **בכל יום** בו ניתנים השירותים, לפחות 5 אורזנים דוברי רוסית, לצורך אריזת תכולת יחידות הדיור.
- הספק רשאי להעמיד כאורזנים אף בני נוער דוברי רוסית בגיל העבודה, ובלבד שהעסקתם תהא בהתאם לקבוע בחוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953 ועפ"י כל דין.
- (2) במהלך ביצוע האריזה, על האורזנים להיות קשובים לרצון ולבקשות העולים הקשישים ולהתייחס אליהם בכבוד ובסבלנות.
- (3) אריזת תכולת יחידות הדיור תחל שלושה ימים לפני המועד בו תחל ההובלה עצמה ותימשך כל העת במקביל לה עד לסיום אריזת כל יחידות הדיור.
- (4) על הספק לספק את החומרים הנדרשים לצורך האריזה וההגנה על התכולה, למעט קרגלים ומדבקות אשר יסופקו ע"י המשרד, ובכלל זה ציוד קשירה ועטיפה, ניילון שרינג, ניילון בועות (פץ-פץ), מסקנטייפ וקלקרים לבלימת זעזועים.
- (5) התכולה של כל יחידת דיור תארז, תמוספר ותסומן.
- סימון תכולת יחידת הדיור ייעשה על גבי המדבקות על פי מספר יחידת הדיור אליה מועברת התכולה ובאופן שיבדל את תכולתה של כל יחידת הדיור ויאפשר את פריקתה ביחידת הדיור המיועדת.
- (6) ציוד רגיש (מחשבים, מסכים, תמונות, חפצים שבירים וכד') ייעטף ויארז באופן המבטיח את העברתו ליחידת הדיור המיועדת מבלי שייפגע. נוסף על הסימון בו מסומנת תכולת יחידת הדיור, יש לסמן ציוד זה כ"ציוד רגיש".

- (7) ארגזים בהם נארזו מטלטלין, יסגרו עם סרט איטום.
- (8) מטלטלין שאינם נארזים בקרטונים, יעטפו באופן הדרוש להובלתם מבלי שייזקו, יאבדו ובדרך שניתן יהיה לקשר אותם ליחידת הדיור להם הם מיועדים.
- (9) ריהוט שהובלתו מצריכה את פירוקו, יפורק מראש ויוכן להובלה.
- (10) תכולת יחידת הדיור שנארזה תשאר בתוכה עד ליום ההובלה.

#### ב) העמסה והובלה

- (1) בכל יום בו תתבצע הובלה, יעמיד הספק לפחות שני צוותי סבלים ושתי משאיות לצורך העמסה, הובלה ופריקה של תכולת יחידות דיור.
- כל צוות יכלול לפחות 6 סבלים ונהג משאית, וכל משאית תהא בעלת יכולת העמסה של לפחות 7 טון ומצויידת במערכת הידראולית להעמסת משטחים.
- (2) על הספק לצפות בטרם תחילת ההובלה, בציפוי מגן, את כל המעליות בהן יעשה שימוש לצורך מתן השירותים, על מנת למנוע כל נזק או פגיעה במעליות, הן מבחינה מכנית והן מבחינה אסתטית.
- (3) במהלך מתן השירותים, אין לגרור ציוד כבד על הרצפה ו/או להשתמש בעגלות משא שאינן תקינות, זאת על מנת למנוע נזק לבניינים ובפרט לרצפת הבניינים.
- (4) תכולה של כל יחידת הדיור, תועמס ותובל בשלמותה במהלך אותו סבב הובלה ותכלול את כל המטלטלין השייכים לה והמועברים ליחידת הדיור המיועדת.
- (5) מטלטלין שאינם נארזים בקרטונים יועמסו ויובלו באמצעות אמצעים המתאימים להם.
- (6) בעת ההעמסה למשאית, יבוצע רישום נוסף של התכולה המועמסת, בחלוקה ליחידות הדיור, ע"י הספק הזוכה ובנוכחות נציג המשרד.
- (7) ההובלה לא תבוצע באמצעות רכב "מזהם" כהגדרתו בתקנות אוויר נקי (זיהום אוויר מכלי רכב), התשע"ב-2012.
- (8) נהגי המשאיות יהיו בעלי כל הרישיונות הנדרשים לצורך נהיגה ברכב מסוג זה.

#### ג) פריקה סידור והתקנה

- (1) פריקת ציוד תתבצע אך ורק תחת פיקוח של נציג המשרד.
- (2) הספק יפרוק את תכולתה של יחידת הדיור שהועמסה ביחידת הדיור המיועדת, בהתאם למסומן עג"ב התכולה ועפ"י הנחיות נציג המשרד שיינכח במקום.
- (3) הספק נדרש לאמור בסעיף ב) (2) ובסעיף ב) (3), אף במהלך שלב הפריקה.
- (4) ריהוט ומטלטלין כבדים (כגון מקרר ומכונת כביסה) ימוקמו במקום המיועד להם ביחידת הדיור, עפ"י הנחיית הדייר או נציג המשרד.
- (5) נציג המשרד בלווית הספק הזוכה, יוודא את קבלת התכולה של כל יחידת הדיור ביחידת הדיור המיועדת, בהתאם לרישום האמור בסעיף ב) (6).

- (6) ריהוט שהובלתו הצריכה את פירוקו, יורכב מחדש ביחידת הדיור.
- (7) אורזנים מבין האורזנים דוברי הרוסית אותם יעמיד הספק הזוכה, יסייעו בפירוק האריזות וסידורם של המטלטלין. האורזנים ימשיכו במתן סיוע זה, אף בימים שלאחר השלמת שלב ההובלה, עד השלמת פירוק האריזות וסידור המטלטלין.

#### ג) פינוי

- (1) על הספק לדאוג, בתום כל יום עבודה, לפינוי האריזות וכל הפסולת שתיווצר במהלך מתן השירותים בשני האתרים.
- (2) לאחר השלמת ההובלה של כל יחידות הדיור, על הספק לפנות ממלון דיפלומט את כל המטלטלין שלא הועברו למלון פלאזה.
- (3) הספק יעביר, על חשבונו, את כל הפסולת שתיווצר עקב מתן השירותים, לאתר מוסדר להטמנת פסולת.

#### ג. אופן ביצוע השירותים:

- (1) על הספק הזוכה להעביר, מידי יום, תכולה של לפחות 15 יחידות דיור.
- (2) הספק הזוכה יגיש לנציג המשרד, עם חתימת הסכם זה, תוכנית עבודה מסודרת ובמסגרתה יפרט את כל תהליך העבודה לפי שלבים ולוחות זמנים, בהתאמה להוראות ההסכם. תוכנית העבודה תתייחס בין היתר למפורט להלן:
- א) שיטת סימון, אריזה, העמסה וההובלה של תכולתן של יחידות הדיור.
- ב) הכנת לוי"ז מפורט לכל פעולה.
- ג) כמות המשאבים, אמצעים וכח אדם למתן השירותים.
- ד) הכנת טבלת סיכונים, תגובות לסיכונים ופתרונות אפשריים.
- ה) שיטת הטיפול באובדנים / ציוד לא מסומן.
- המשרד יהיה רשאי לדרוש עריכת תיקונים בתכנית העבודה.
- (3) הספק יחל במתן השירותים, רק לאחר קבלת אישור בכתב מהמשרד.
- (4) התייצבותם של העובדים נותני השירותים מטעם הספק בהיקף ובמועד הנדרש, הינה באחריותו.
- (5) במהלך הליך ההעמסה והפריקה, יעמיד הספק גורם מטעמו (נוסף על מנהל הפרויקט), המכיר את המבנה של המלון, אשר יהא אחראי לניתובם של הסבלים.
- (6) על מנת למנוע עומס וצפיפות במלונות במהלך ההעמסה והפריקה, על מנהל הפרוייקט ליצור תכנית עבודה ותאום בין הצוותים, כך שבעוד צוות אחד עוסק בהעמסה במלון דיפלומט, הצוות השני עוסק בפריקה במלון פלאזה.
- (7) על נותני השירותים לעטות מסכות, במהלך כל שהותם בקרבת דיירי מקבץ הדיור ולקיים את כל הנחיות משרד הבריאות בעניין נגיף הקורונה כפי שיהיו בתוקף באותה העת.
- (8) הספק יאפשר לנציג המשרד או מי מטעמו, להיות נוכח במקום בו ניתנים השירותים ולפקח על אופן ביצועם.

- (9) ככל שקב"ט המשרד יגדיר הנחיות הנוגעות לביצוע השירותים, הספק מתחייב לספק את השירותים בהתאם להנחיות אלו.
- (10) הספק ישתמש בכלי עבודה ייעודיים ותקניים לביצוע השירותים.
- (11) נותני השירותים לא ידרשו ולא יקבלו תשר (טיפ) מאת העולים הקשישים.

#### ד. מנהל פרויקט:

- (1) על הספק למנות מנהל פרויקט, אשר יהיה אחראי על מתן השירותים בפועל וישמש איש הקשר מטעמו ואשר יהיה זמין לכלל פניות המשרד. ויתן מענה מידי בהתאם לצורך למתן שירות מקצועי, בטיחותי ויעיל.
- (2) מנהל הפרויקט יועסק ע"י הספק עצמו, ולא ע"י קבלן המשנה.
- (3) מנהל הפרויקט ישתתף בישיבת תכנון ותיאום ביצוע העברתו של מקבץ הדיור.
- (4) מנהל הפרויקט יהיה נוכח במלון דיפלומט ובמלון פלאזה, עפ"י צורך, ויפקח על מתן כלל השירותים הנדרשים במכרז זה ואופן ביצועם בשלמות, ברציפות ובמקצועיות, לשביעות רצון המשרד ובהתאם לדרישות ההסכם. במידת הצורך ועל פי דרישת נציג המשרד, יגיע למקום מתן השירותים מנהל המציע.

#### ה. אישור בטחוני:

- (1) כל נותני השירותים מטעמו של הספק נדרשים לקבל את אישור ביטחוני מאת קב"ט המשרד.
- (2) היה ובמועד החתימה על הסכם זה, הליך קבלת האישור הבטחוני טרם הושלם, הספק יגיש למשרד, עם חתימת הסכם זה, את שמם המלא של העובדים שבכוונתו להעסיק לצורך מתן השירותים ובצרוף צילום תעודת הזהות שלהם (כולל ספח).
- בנוסף, יידרש כל אחד מן העובדים המיועדים, לחתום על הסכמה לביצוע בדיקה ברישום הפלילי, עג"ב הטופס שיועבר לספק מאת המשרד.
- (3) הספק הזוכה יעמיד לבדיקה האמורה, רשימת עובדים הכוללת מספר עובדים הגדול ממספר העובדים הדרוש למתן השירותים, על מנת למנוע עיכוב במתן השירותים, למקרה בו מי מהנבדקים לא יאושר.
- (4) ככלל, הבדיקה הביטחונית תושלם תוך כ- 24 שעות והחלטת קב"ט המשרד תועבר לספק מיד לאחר-מכן.
- (5) ככל שהשלמת הבדיקה הביטחונית של מי מעובדים המיועדים, תהא מורכבת ולא תתכן תוך פרק הזמן האמור, המשרד יודיע על כך לספק והעובד יוחלף בעובד אחר.
- (6) ככל שמספר רב של עובדי הספק לא יאושרו ע"י קב"ט המשרד, המשרד יהיה רשאי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, לדרוש את החלפתם או לבטל את ההתקשרות עם הספק.
- (7) הספק יעסיק במתן השירותים אך ורק עובדים אשר אושרו ע"י קב"ט המשרד, ואין להעסיק עובד אשר לא קיבל אישור זה, אף לא כמחליף לעובד קבוע.
- (8) הספק וכל המועסקים על ידו לצורך מתן השירותים, יחתמו על הצהרת שמירת סודיות.

(9) הספק מתחייב להתייצב ולהורות למי מעובדיו ו/או מטעמו להתייצב, בפני קב"ט המשרד, ככל שיתעורר צורך לכך, עם דרישתו של קב"ט המשרד ולמסור לו כל מידע שיידרש.

#### ו. מועדי מתן השירותים:

- (1) הספק יהיה ערוך לתחילת מתן השירותים, באופן מידי.
- (2) המשרד מעריך כי התאריך בו יידרש הספק הזוכה להתחיל בביצוע ההובלה הינו 25.7.2021.
- ויובהר, מועד ביצוע ההובלה האמור, מהווה הערכה בלבד וכפוף לצרכי המשרד ולקבוע בסעיף 5 דלהלן.
- (3) המועדים המדויקים לתחילת ביצוע ההובלה, יימסרו לספק על ידי נציג המשרד לפחות 4 ימי עבודה מראש.
- (4) על הספק להתחיל בשירותי אריזת תכולת יחידות הדיור, שלושה ימים לפני המועד בו תחל ההובלה.
- (5) אספקת השירותים תתקיים בכל ימות השבוע, למעט בשבת ותחל, מדי יום, בשעה 6:30 ותסתיים בשעה 19:30, ובימי שישי תסתיים בשעה 16:00.
- (6) הספק יתכנן את מתן השירותים, כך ששלב ההובלה, להוציא את שלושת ימי האריזה הקודמים להובלה, יבוצע ברציפות בכל יום ויסיימו תוך 15 ימים.
- בסמכות המשרד להאריך את התקופה האמורה על פי שיקול דעתו הבלעדי.
- (7) הספק מתחייב למתן השירותים בהתאם למועדים הקבועים בהסכם זה ושייקבעו על ידי המשרד, ובהתאם לתמורה שנקבעה על-ידו בהצעת המחיר אותה הגיש במענה למכרז, ללא כל טענה ו/או דרישה נוספת.

#### 4. תקופת ההתקשרות

- א. תוקף הסכם זה הוא מיום \_\_\_\_\_ או ממועד חתימת חשבת המשרד על ההסכם, לפי המאוחר ועד ליום \_\_\_\_\_ או בתום תקופה של 45 ימים ממועד תחילת ההתקשרות, לפי המוקדם מביניהם (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- יובהר כי המשרד יחתום על ההסכם, לאחר חתימת הספק על ההסכם ולאחר שהספק ימציא למשרד את כל המסמכים הנדרשים בהתאם להסכם זה, לרבות ערבות ביצוע.
- ב. על אף האמור לעיל, למשרד שמורה הזכות, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות האמורה לעיל, לתקופה, או לתקופות נוספות, אשר ביחד לא יעלו על תקופה מצטברת של 6 חודשים כמפורט בהסכם ובכפוף לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 והתקנות על פיו, לצרכי המשרד, למגבלות חוק התקציב ולאישור ועדת המכרזים של המשרד.
- ג. הספק מחויב לספק את השירותים, ללא תנאים מגבילים כלשהם, למשך כל תקופת ההתקשרות ולמשך כל תקופת ההתקשרות המוארכת.

## 5. ביטול ההתקשרות

- א. המשרד רשאי לבטל את ההתקשרות עם הספק באופן מלא או חלקי/או לשנות את מועד ביצוע השירותים, לרבות דחייתם למועד מאוחר יותר, וזאת ללא תוספת מחיר/תשלום או פיצוי כלשהו לספק.
- ב. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המשרד יהיה רשאי להחליט על ביטול ההתקשרות או על דחיית מועדי מתן השירותים, ככל שתתקבל על ידי בית המשפט לעניינים מנהליים בירושלים, החלטה המחייבת אותו לעשות כן, וזאת במסגרת עתירה שהוגשה נגד המשרד בנוגע להחלטה להעביר את העולים הקשישים למלון קראון פלאזה.
- ג. ככל שתתקבל החלטה כאמור בכל אחד מסעיפי המשנה שלעיל, הספק לא יוכל לטעון כל טענה כלפי המשרד, ולא יהיה זכאי לכל תשלום מהמשרד, כל עוד מתן השירותים בפועל לא החל. היה ומתן השירותים החל בפועל, תחול ההוראה האמורה להלן בסעיף 6.ה.
- ד. הודעה מוקדמת על ביטול ההתקשרות או על דחיית מועד מתן השירותים, בהתקיים האמור בסעיף ב' שלעיל, תינתן בהתאם לקבוע בהחלטת בית המשפט. הודעה מוקדמת על סיום ההתקשרות או דחיית מועד ביצוע השירותים מכל סיבה אחרת, תינתן בהודעה מראש של 7 ימי עבודה.
- ה. יודגש כי לא תשמע כל טענת הסתמכות או טענה אחרת של הספק במידה וההתקשרות עימו תופסק במהלך תקופת ההתקשרות הראשונית או לאחריה.

## 6. התמורה

- א. התמורה הכוללת לפי הסכם זה לא תעלה על סך של \_\_\_\_\_ ₪ (במילים):  
\_\_\_\_\_ ש"ח), כולל מע"מ, זאת בהתאם להצעת המחיר שהגיש הספק, המצ"ב כנספח ג', בתוספת מע"מ.
- ב. במסגרת התמורה האמורה, על הספק לספק את כל השירותים המפורטים בהסכם זה, ובחתימתו על הסכם זה מתחייב הספק לכך.
- ג. למען הסר ספק יצוין כי אין בסכום האמור בסעיף א' לעיל התחייבות של המשרד לשלמו במלואו, אלא הוא מהווה סכום מקסימאלי בלבד. **תמורה תשלום בהתאם למתן השירותים בפועל בלבד.**
- ד. למעט תשלום התמורה האמורה, בתוספת מע"מ, לא ישולם לספק כל החזר ו/או תשלום ו/או הטבה אחרת בגין מתן השירותים, לרבות תשלומים בגין הוצאות שכר לנותני השירותים, ביטוח, חומרי אריזה, היטלי הטמנה, דלק, נסיעות אש"ל וכל הוצאה אחרת הקשורה בביצוע השירותים.
- ה. היה ומתן השירותים לא יושלם במלואו, לרבות בהתקיים הנסיבות האמורות לעיל בסעיף 5, התשלום עבור השירותים שניתנו עד למועד הפסקת מתן השירותים, יחושב באופן יחסי למספר יחידות הדיור שהובלתן הושלמה מתוך מספרן הכולל של יחידות הדיור, דהיינו:

מספר הדירות שהעברתן הושלמה /  
250 (מספרן של כלל יחידות הדיור) X  
התמורה הכוללת כפי שהובאה בהצעת המחיר =  
התמורה שתשולם בפועל.

ויובהר, יחידת דיור שהעברתה הושלמה תיחשב כיחידת דיור שהועברה על מלוא תכולתה ממלון דיפלומט ליחידת הדיור המיועדת לה במלון קראון פלאזה, וכי כל המיטלטלין הועמדו במקומם בהתאם לאישור שניתן על ידי נציג המשרד במקום.

1. המשרד לא ישלם כל תמורה עבור שירותים שביצועם מצריך, עפ"י הוראות המכרז וההסכם, את קבלת אישור המשרד, אשר בוצעו מבלי שניתן להם אישור כאמור או בגין שירותים שבוצעו תוך הפרה של הוראות ההסכם והמכרז.

#### **7. אופן ביצוע התשלום**

- א. **התשלום לספק, מותנה בקבלת אישור על השלמת העבודה, שיינתן ע"י נציג המשרד בלבד. ללא אישור כזה, לא יועבר כל תשלום.**
- ב. לצורך קבלת התשלום יעביר הספק למשרד, את האישור על השלמת העבודה בצרוף חשבונית מס. התשלום יבוצע רק לאחר שהללו יאושרו על-ידי נציג המשרד וחשבות המשרד.
- ג. לספק לא תהיה כל עילה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין עיכוב בתשלום, שנגרם עקב חסר בפרטים שנמסרו למשרד.
- ד. המשרד ישלם לספק הזוכה במועד התשלום הממשלתי שהינו לא יאוחר מ- 45 ימים מהמועד שבו הומצאה למשרד החשבונית והאישור על השלמת העבודה, זאת בהתאם להוראת תכ"ס 1.4.0.3 שעניינה- 'ביצוע תשלומים בגין התחייבויות'.
- ה. ביצוע התשלום יהיה בדרך של זיכוי חשבון הבנק של הזוכה.

#### **8. יחסי עובד- מעביד**

למען הסר ספק מוסכם בין הצדדים כי:

- א. היחסים בין המשרד לבין הספק בקשר לביצוע הסכם זה, לרבות מנהל הפרוייקט, הסבלים והאורזנים, הינם יחסי מזמין – קבלן עצמאי.
- ב. לספק ולמועסקים על ידו, לא יהיו כל זכויות של עובד מדינה או עובד המועסק על ידי המשרד, והם לא יהיו זכאים לכל תשלום, פיצוי או הטבה אחרת בקשר עם ביצוע הסכם זה או סיומו.
- ג. היה ועל אף האמור לעיל, יקבע על ידי ערכאה שיפוטית מוסמכת, כי בין המשרד לספק, לרבות המועסקים על ידו, התקיימו יחסי עובד מעביד, אזי התשלומים שהעביר המשרד לספק לפי הסכם זה יחושבו על פי השכר המשולם לעובד מדינה, בתפקיד ובדרגה הדומים

ככל האפשר לאלו הנדרשים מהספק ועובדיו על פי הסכם זה וכפי שיקבע על ידי נציב שירות המדינה ו/או כפי שיקבע בהסכמי עבודה קיבוציים, שיחולו באותה עת על עובדים מסוגם של הספק והעובדים מטעמו. ההפרשים יחשבו כהלוואה נושאת ריבית והצמדה, שנתן המשרד לספק.

#### 9. שמירת סודיות

- א. הספק והמועסקים על ידו מתחייבים לשמור סוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ולא להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ביצוע הסכם זה, לרבות אודות העולים הקשישים.
- ב. הספק והמועסקים על ידו יצהירו על גבי טופס הצהרת הסודיות המצ"ב **כנספח (ג) להסכם** ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו, כי ידוע להם שאי מילוי ההתחייבות על פי סעיף זה מהווה עבירה על פי סימן ה' לפרק ז' לחוק העונשין, התשל"ז-1977.
- ג. הספק מתחייב לציית לכל הוראות המשרד בנוגע לשמירת סודיות ופרטיות ולהנחות את כל המועסקים על ידו לצורך מתן השירותים נשוא הסכם זה בהתאם להוראות המשרד בעניין.

#### 10. אחריות

- א. באחריות הספק לוודא הקפדה על בטיחות עובדיו, קבלני משנה המועסקים על ידו במתן השירותים, עובדי המשרד, הדיירים וכל המצוי בסביבה בה ניתנים השירותים, בדגש על בטיחות הליך העמסה והפריקה והנהיגה במשאית.
- ב. הספק יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק או אבדן בין ישיר ובין עקיף שיגרמו תוך כדי אספקת השירותים, במישרין ו/או בעקיפין עקב רשלנות, מעשה או מחדל או בגין הפרת דרישות הסכם זה, שגרמה לנזק כלשהו, וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם.
- ג. מבלי לגרוע מהאמור בס"ק ב', בכל מקרה של אבדן ו/או נזק במהלך מתן השירותים, על הספק להודיע על כך לנציג המשרד באופן מידי ולעשות את מרב המאמצים למציאת האבדן ו/או צמצום הנזק.
- ד. המשרד לא יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לספק ו/או למי מעובדיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותו.
- ה. הספק יהיה האחראי הבלעדי כלפי כל צד שלישי, לנזקים שייגרמו תוך כדי אספקת השירותים ובקשר לכך. היה והמשרד יידרש לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם בגין השירותים שסופקו ע"י הספק, מתחייב הספק להחזיר למשרד ו/או לשפות את הסכום שישולם בצירוף כל הוצאה אשר הוצאה על ידי המשרד, לרבות הוצאות משפטיות, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע למשרד מהספק לפי הסכם זה.
- ו. כל קנס אשר יושת על נהגי משאיות ההובלה ו/או למשאיות ההובלה בגין עבירת תנועה ו/או חניה במקום אסור, יהיה באחריות הספק ועל חשבונו.

ז. הספק מתחייב למלא אחר כל דרישה של המשרד, להפסיק את העסקתו של כל אדם המועסק על ידו במתן השירותים, אם לדעת המשרד, התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או שאותו אדם אינו מוכשר למלא את תפקידו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הספק להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, לשם אספקת השירותים למשרד. לספק לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בעניין.

#### **11. ערבות**

- א. לשם הבטחת ביצוע הסכם זה, ימסור הספק למשרד ערבות בנקאית, מקורית ובלתי מותנית, בסך \_\_\_\_\_ ש"ח ( \_\_\_\_\_ ש"ח), בנוסח המצ"ב **כנספח (ד) להסכם**. הערבות תהיה בתוקף עד לתום תקופה של 3 חודשים ממועד סיום ההתקשרות (להלן: **"הערבות"**).
- ב. בכל מקרה בו לא עמד הספק בהתחייבויותיו לפי ההסכם או על-פי דין או שהמשרד עשה כדין שימוש בזכויותיו והוציא סכומים החלים על הספק בהתאם להסכם או על-פי הדין, יהי המשרד זכאי לממש את הערבות, כולה או מקצתה.
- ג. אין בגובה הערבות לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותו או אחריותו של הספק לפי הסכם זה.

#### **12. ביטוח**

- א. הספק מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילותו (לפי העניין: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח רכוש, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית/מוצר, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו.
- ב. ככל שיועסקו על ידי הספק קבלני משנה, עליו לדרוש כי הללו יערכו ביטוחים כני"ל או לחילופין לכלול בביטוחיו כיסוי לפעילותם.
- ג. הספק יוודא כי בכל ביטוחיו המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות תיכלל הרחבת שיפוי כלפי מדינת ישראל – משרד העלייה והקליטה בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הספק.
- ד. הספק יוודא כי בכל ביטוחיו המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות ייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף/השיבוב כלפי מדינת ישראל – משרד העלייה והקליטה, עובדיה והפועלים מטעמה (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון).
- ה. המשרד שומר לעצמו את הזכות לקבל מהספק אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, לפי דרישה.
- ו. אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה.

### **13. המחאת זכויות**

הספק מתחייב לא להסב לאחר הסכם זה או כל חלק ממנו ולא להעביר או למסור לאחר כל זכות ו/או חובה הנובעים מהסכם זה, אלא אם ניתנה לכך הסכמה מראש ובכתב של נציג המשרד. הסכמה כאמור לעיל אינה פוטרת את הספק מאחריותו ומהתחייבויותיו על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

### **14. זכות קיזוז**

א. מבלי לגרוע מזכויות המשרד לפי הסכם זה ועל פי כל דין, רשאי המשרד לקזז מכל סכום שיגיע לספק ממנו ו/או מכל משרד ממשלתי אחר, כל סכום אשר יגיע למשרד מהספק.  
ב. הודעה על כוונת המשרד לממש את זכות הקיזוז, תמסר להספק בכתב ולפחות 7 ימים מראש.

### **15. העדר ניגוד עניינים**

א. הספק מצהיר ומתחייב שאין ולא יהיה לו במהלך תקופת ההתקשרות בין הצדדים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא ו/או קשרים עסקיים או קשרים אחרים ביחס למתן השירותים.  
ב. מבלי לגרוע מכלליות האמור, על הספק לדווח מראש למשרד או לנציג מטעמו על כל כוונה שלו להתקשר עם כל גורם כאמור בסעיף זה, ולפעול בהתאם להוראותיו בעניין. המשרד רשאי לא לאשר לספק התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והספק יפעל בהתאם להוראות אלו.  
ג. על הספק להודיע למשרד או לנציג מטעמו באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם הוא, ו/או מי מטעמו, עלולים להימצא במצב של ניגוד עניינים, מיד עם היוודע לו הנתון או המצב האמורים. אם לדעת המשרד, מי מטעמו של הספק, בכל שלב של ביצוע ההסכם, נתון במצב בו הוא נמצא או עלול להימצא בניגוד עניינים, רשאי המשרד להורות על הפסקת עבודתו של הספק ועל סיום ההתקשרות עם הספק, מטעם זה בלבד.

### **16. פרסום הסכמים באתר המרכזי לחוק חופש המידע**

א. בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29/12/2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן: "החלטת הממשלה"), יפורסם ההסכם החתום באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו [foi.gov.il](http://foi.gov.il), וזאת בתוך חודש מיום חתימתו.  
ההתקשרות תפורסם בנוסחה המלא והסופי והפרסום יחול על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשה לאחר שפורסמה ההתקשרות.

- ב. צד לחוזה או צד ג' העלול להיפגע מפרסום ההסכם, רשאי להתנגד לפרסום סעיפים מסוימים בהסכם, כולם או חלקם ועליו להצביע באופן ברור ומנומק על החלקים הרלוונטיים שלטעמו עלולים לפגוע בו כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה.
- ג. המשרד רשאי לדחות את התנגדות המתקשר או צד ג' אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות, או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק הצפויה לגוף הפרטי כתוצאה מפרסום המידע.
- ד. החליט המשרד לדחות את התנגדות הגוף הפרטי, יודיע על כך בהחלטה מנומקת בכתב ויודיע לגוף הפרטי כי הוא רשאי לעתור נגד החלטה זו בתוך 21 יום כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה.
- המשרד לא יפרסם את המידע שפרסומו שנוי במחלוקת בטרם חלפה התקופה להגשת עתירה.
- ה. בהמשך למשא ומתן בין הצדדים ובהתאם להחלטת הממשלה, החליט המשרד שלא לפרסם את הסעיפים המפורטים בטבלה שלהלן מהטעמים המנויים בטבלה.

מספר הסעיף בחוזה	העילה לאי חשיפתו (ציון הסעיף הרלוונטי מכוח חוק חופש המידע, התשנ"ח - 1998)

#### **17. הפרת ההסכם**

- הפר הספק הסכם זה או הוראה מהוראותיו, רשאי המשרד, בנוסף לזכויות העומדות לו על פי כל דין, לנקוט באחד או יותר מהצעדים הבאים:
- א. לחייב את הספק בהוצאות שנגרמו לו בגין הפרת ההסכם כאמור;
- ב. לראות את ההסכם כבטל, לאחר שנשלחה לספק דרישה לתקן את המעוות והוא לא תיקנה תוך המועד שנקבע בדרישה, ולחייב את הספק בכל ההוצאות והתשלומים הנובעים מהפרה זו.
- ג. לראות את ההסכם כממשיך לעמוד בתוקפו ולבצע בעצמו או באמצעות אחרים את ההתחייבויות המוטלות על הספק על פי הסכם זה, וזאת על חשבון הספק.

#### **18. שינוי בתנאי ההסכם**

- כל שינוי בתנאיו של הסכם זה ו/או נספחיו יעשה בהסכמת הצדדים מראש ובכתב. ויתור בדרך של התנהגות לא ייחשב כויתור על זכות הנובעת מהסכם זה.

### 19. סמכות שיפוט

הסמכות הבלעדית לדון בכל תובענה שעילתה בהסכם זה, תהא אך ורק לבית המשפט המוסמך בירושלים.

### 20. נציגי הצדדים

נציג המשרד לעניין זה, הינן מר אבי דהן, מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה, או מי שימונו לכך על ידו.

נציג הספק לעניין הסכם זה הוא: \_\_\_\_\_.

### 21. כתובת הצדדים

כתובות הצדדים לעניין ביצוע הסכם זה הן:

המשרד: משרד העלייה והקליטה, רח' קפלן 2 הקריה, ירושלים.

הספק: \_\_\_\_\_.

כל הודעה שתשלח על ידי אחד הצדדים למשנהו בדואר רשום, תראה כאילו נתקבלה תוך 72 (שבעים ושתיים) שעות ממסירתה בבית הדואר כאמור.

### 22. סעיף תקציבי:

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

_____	_____	_____	_____
<b>הספק</b>	מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה	חשבת	מנכ"ל

### **משרד העלייה והקליטה**

**אישור עו"ד:**

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מס' רשיון \_\_\_\_\_ מאשר בזאת:

א. החוזה נחתם בפני ע"י מורשי החתימה של הספק, שהוסמכו לכך כדין.

ב. ידוע לי כי אישור זה ניתן לפי דרישת משרד העלייה והקליטה וכי המשרד מסתמך על אישורי זה כתנאי להתקשרות בחוזה זה.

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_

תאריך

### הצהרת סודיות

אני החתום מטה, \_\_\_\_\_, (שם פרטי ומשפחה), ת.ז. \_\_\_\_\_.

העובד/מועסק אצל \_\_\_\_\_ (שם המעסיק) מתחייב בזאת לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ו/או לא להביא לידיעת כל אדם, על ידיעה וכל מידע אשר יגיעו לידיעתי בתקופת עבודתי מטעם \_\_\_\_\_ (שם המעסיק) הנותן שירותים למשרד העלייה והקליטה, בתקופת עבודתי כאמור, או לאחר מכן.

התחייבותי זו חלה לגבי כל סוגי המידע, בין אם יגיעו לידיעתי בתוקף עבודתי כאמור ובין אם יגיעו לידיעתי בכל דרך אחרת.

כמו כן, אני מתחייב כי אם אקבל רשות להשתמש במאגרי המידע של משרד העלייה והקליטה, אעשה זאת אך ורק לצורך מתן השירותים למשרד, ובהסכמה מפורשת בכתב מטעם המשרד.

אני מתחייב לפעול בהתאם להוראות חוק הגנת הפרטיות והוראות כל חוק הנוגע לעניין.

אני מצהיר בזה שידוע לי, כי אי מילוי התחייבויותי הנ"ל מהווה עבירה על פי סימן ה' לפרק ז' לחוק העונשין, התשל"ז – 1977 וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק בגין אי מילוי ההתחייבויות.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_  
תאריך

## נספח (ד) להסכם

### ערבות ביצוע

שם הבנק/חברת הביטוח \_\_\_\_\_

מס' הטלפון \_\_\_\_\_

מס' הפקס: \_\_\_\_\_

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות משרד \_\_\_\_\_

הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך \_\_\_\_\_ ש"ח ( \_\_\_\_\_ ש"ח).  
מתאריך \_\_\_\_\_ (תאריך תחילת תוקף הערבות)  
אשר תדרשו מאת: \_\_\_\_\_ (להלן "החייב") בקשר עם מכרז מס' 6/2021 למתן  
שירותי אריזה, העמסה, הובלה, פריקה, התקנה ופינוי של תכולת יחידות דיור, ממלון דיפלומט  
למלון קראון פלאזה ירושלים, עבור משרד העלייה והקליטה.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב  
בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא  
שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת  
החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות

לסניף הבנק/חב' הביטוח:

\_\_\_\_\_

מס' הבנק ומספר הסניף:

\_\_\_\_\_

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח:

\_\_\_\_\_

ערבות זו אינה ניתנת להעברה

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ שם מלא

\_\_\_\_\_ תאריך

## נספח י"א

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד-

משרד העלייה והקליטה

**הנדון: הצעת מחיר למכרז מס' 6/2021 למתן שירותי אריזה, העמסה, הובלה, פריקה, התקנה ופינוי של תכולת יחידות דיור, ממלון דיפלומט למלון קראון פלאזה ירושלים, עבור משרד העלייה והקליטה**

1. אני מוכן ומתחייב לבצע את כל השירותים נשוא מכרז זה כהגדרתן במפרט המכרז, בתמורה כוללת על סך:

התמורה בש"ח ללא מע"מ

2. ידוע לי כי היה ומתן השירותים לא יושלם במלואו, לרבות בהתקיים הנסיבות האמורות בסעיף \_\_\_\_\_, התשלום עבור השירותים שניתנו עד למועד הפסקת מתן השירותים, יחושב באופן יחסי למספר יחידות הדיור שהובלתן הושלמה מתוך מספרן הכולל של יחידות הדיור, דהיינו:

$$\begin{aligned} & \text{מספר הדירות שהעברתן הושלמה} / \\ & 250 \text{ (מספרן של כלל יחידות הדיור)} \times X \\ & \text{התמורה הכוללת כפי שהובאה בהצעת המחיר} = \\ & \text{התמורה שתשולם בפועל.} \end{aligned}$$

ויובהר, יחידת דיור שהעברתה הושלמה תיחשב כיחידת דיור שהועברה על מלוא תכולתה ממלון דיפלומט ליחידת הדיור המיועדת לה במלון קראון פלאזה, וכי כל המיטלטלין הועמדו במקומם בהתאם לאישור שניתן על ידי נציג המשרד במקום.

3. ידוע לי כי המשרד לא ישלם כל תמורה עבור שירותים שביצעו מצריך, עפ"י הוראות המכרז, את קבלת אישור המשרד, אשר בוצעו מבלי שניתן להם אישור כאמור או בגין שירותים שבוצעו תוך הפרה של הוראות ההסכם והמכרז.

4. ידוע לי כי התמורה הינה סופית ומוחלטת וכוללת את התמורה עבור מתן כלל השירותים בהתאם לדרישות המכרז, למעט מע"מ.

5. ידוע לי כי ככל שהצעת תיבחר כהצעה הזוכה, למעט תשלום התמורה האמורה לעיל, בתוספת מע"מ, לא אהיה זכאי לכל החזר ו/או תשלום ו/או הטבה אחרת בגין מתן השירותים, לרבות תשלומים בגין הוצאות שכר לנותני השירותים, ביטוח, חומרי אריזה, היטלי הטמנה, דלק, נסיעות אש"ל וכל הוצאה אחרת הקשורה בביצוע השירותים.

6. אני החתום מטה מגיש בזה את הצעתי כנדרש במכרז שבנדון בהתאם לתנאים המפורטים במסמכיו ומצהיר ומאשר כי קראתי את כל התנאים המפורטים והנדרשים במסמכי המכרז הנ"ל על כל נספחיו ומתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות לשביעות רצונכם המלאה.

**בכבוד רב,**

שם המציע: \_\_\_\_\_ ח.פ. המציע: \_\_\_\_\_

שם מורשה חתימה במציע: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת מורשה חתימה במציע: \_\_\_\_\_